



<https://lancamentosij.com/imoveis>

SOHO

GÁVEA

Conhecer o Soho Gávea



<https://lancamentosrj.com/moveis>

GÁVEA // SOHO

SOHO // GÁVEA

SOHO // GÁVEA

SOHO // GÁVEA

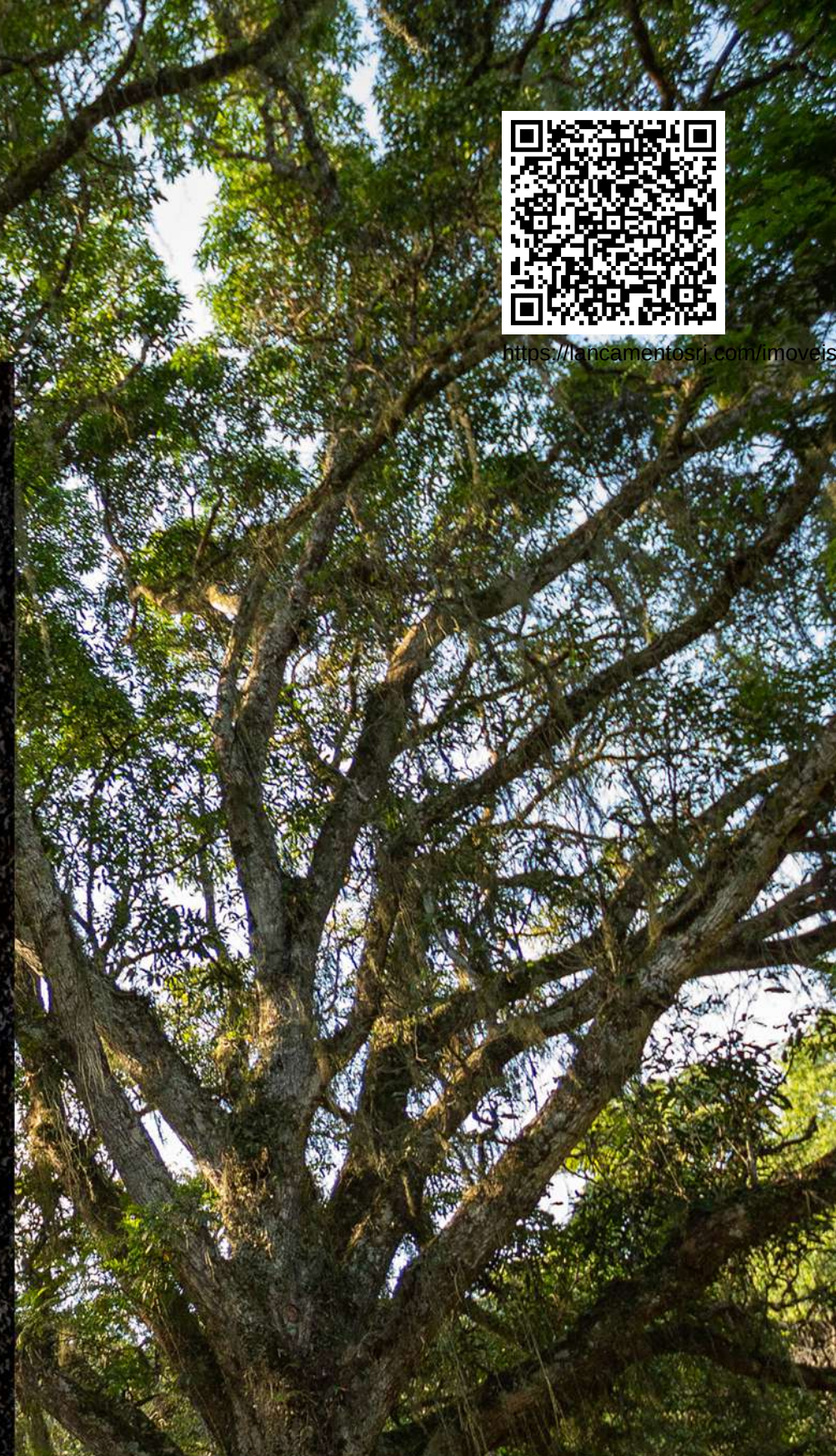
SOHO // GÁVEA

GÁVEA // SOHO

[Clique aqui para conhecer o Soho Gávea](#)

GÁVEA

SOHO

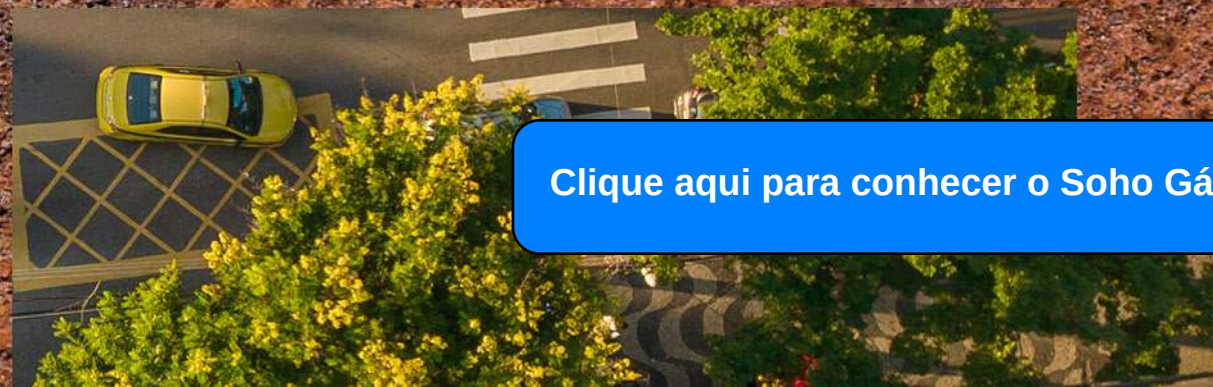


<https://lançamentosrj.com/moveis>

TENDÊNCIA MUNDO AFORA.

[Clique aqui para conhecer o Soho Gávea](#)





[Clique aqui para conhecer o Soho Gávea](#)



<https://lancamentosrj.com/soho-gavea>

O SOHO GÁVEA FOI PROJETADO
PARA QUEM RESPIRA LIBERDADE,
MODERNIDADE E PRATICIDADE.

Sua concepção é uma releitura da arquitetura do bairro
Soho de Nova Iorque dentro do universo carioca, reunindo,
em um só lugar: natureza, design, arquitetura, estilo,
praticidade e lazer.

A versatilidade de opções de plantas é surpreendente.

6 m R W L S R V G H D S D U W D P H Q W R V G L I H U H Q W H V H L Q ² Q L W D V
de decoração.

Quando o assunto é espaço para trabalhar, se divertir ou relaxar,
o Soho Gávea é completo, se diferenciando da maioria
dos empreendimentos na zona sul.



<https://lancamentosrj.com/imoveis>

A LIBERDADE COSMOPOLITA EM EQUILÍBRIO
COM A BRASILIDADE CARIOCA.

[Clique aqui para conhecer o Soho Gávea](#)

A GÁVEA É UM BAIRRO QUE TRADUZ A ALMA CARIOCA.
REPLETO DE NATUREZA, CHARME E HISTÓRIA.

Considerado um dos três melhores bairros para se morar no Rio,
a Gávea oferece o que há de melhor em cultura, gastronomia,
educação, lazer, comércio e serviços.

Com ruas arborizadas e tranquilas, é o lugar perfeito para quem
deseja resolver tudo a pé ou de bike.

É um bairro estratégico, com rápido acesso aos principais destinos
da cidade e está a poucos minutos da praia do Leblon, do Jóquei,
do Parque da Cidade e da Lagoa.

[Clique aqui para conhecer o Soho Gávea](#)



<https://lancamentosrj.com/imoveis>





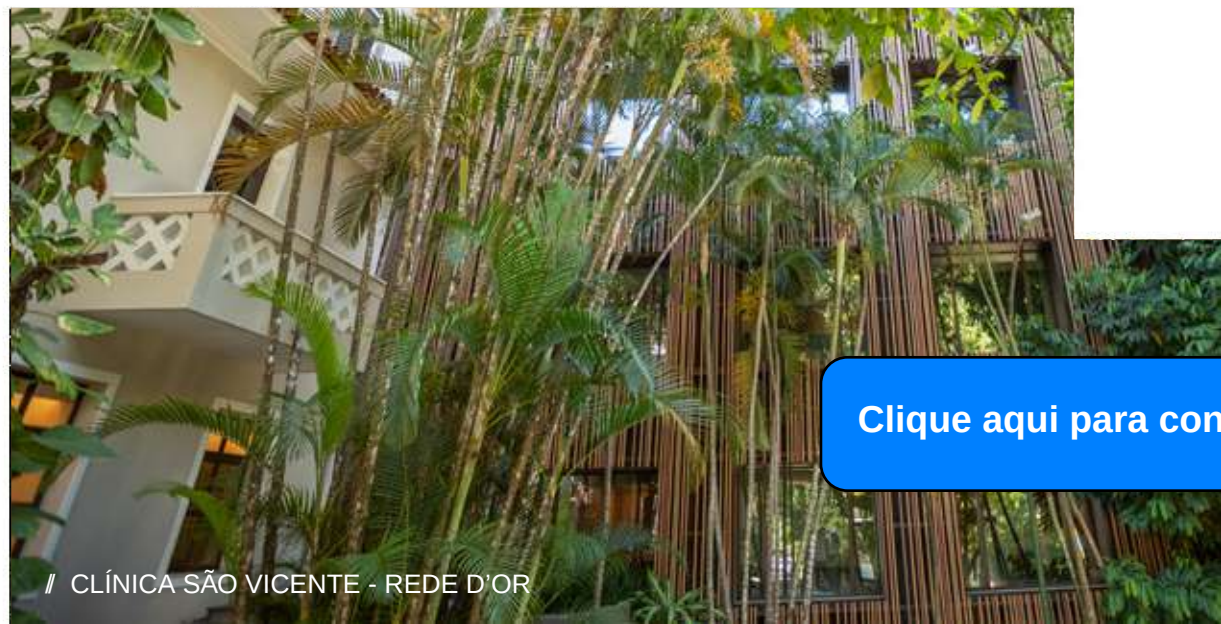
// TEATRO DOS QUATRO



// L'ENTRECOTE DE PARIS

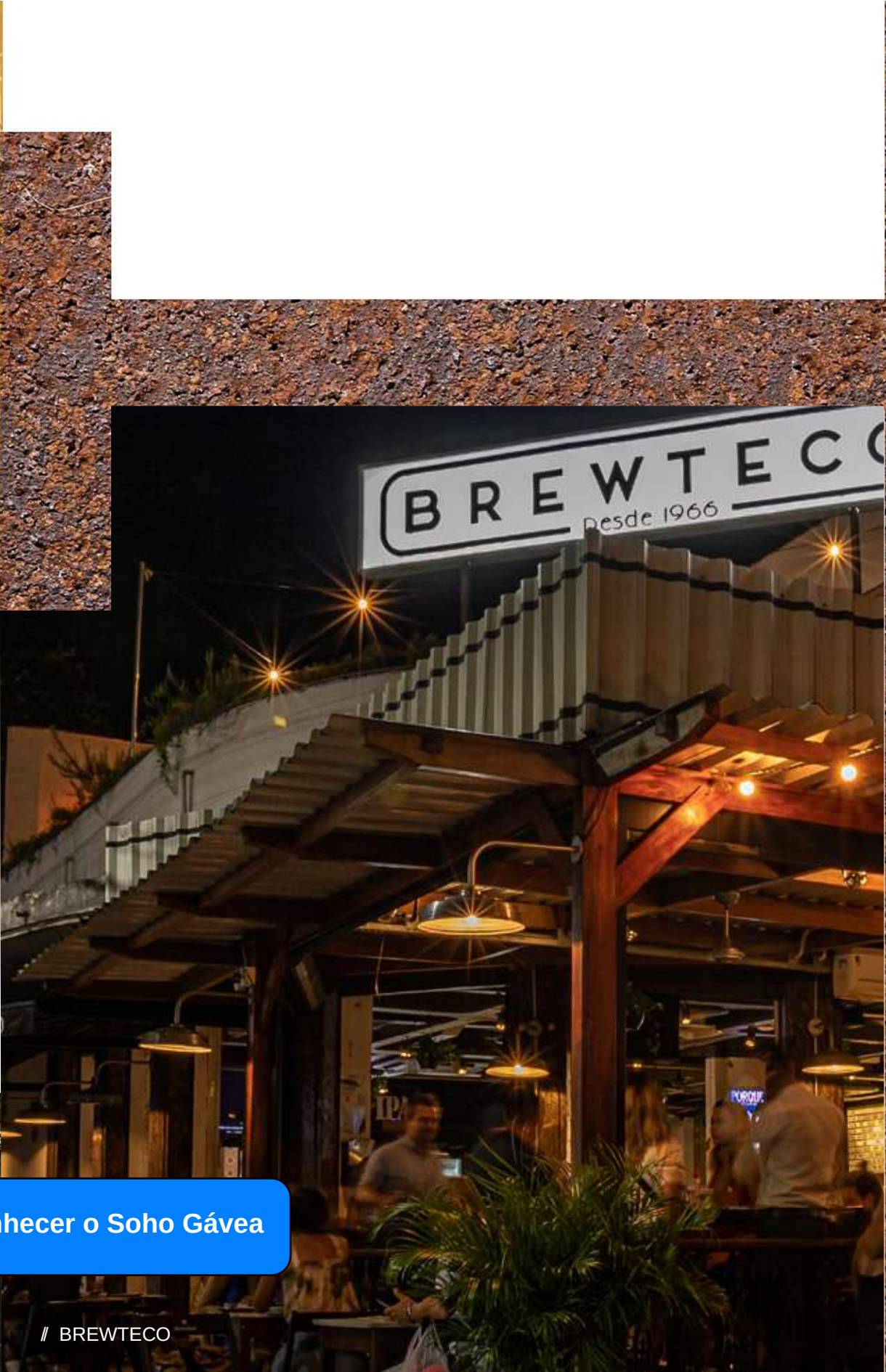


// PARQUE DA CIDADE



// CLÍNICA SÃO VICENTE - REDE D'OR

Clique aqui para conhecer o Soho Gávea



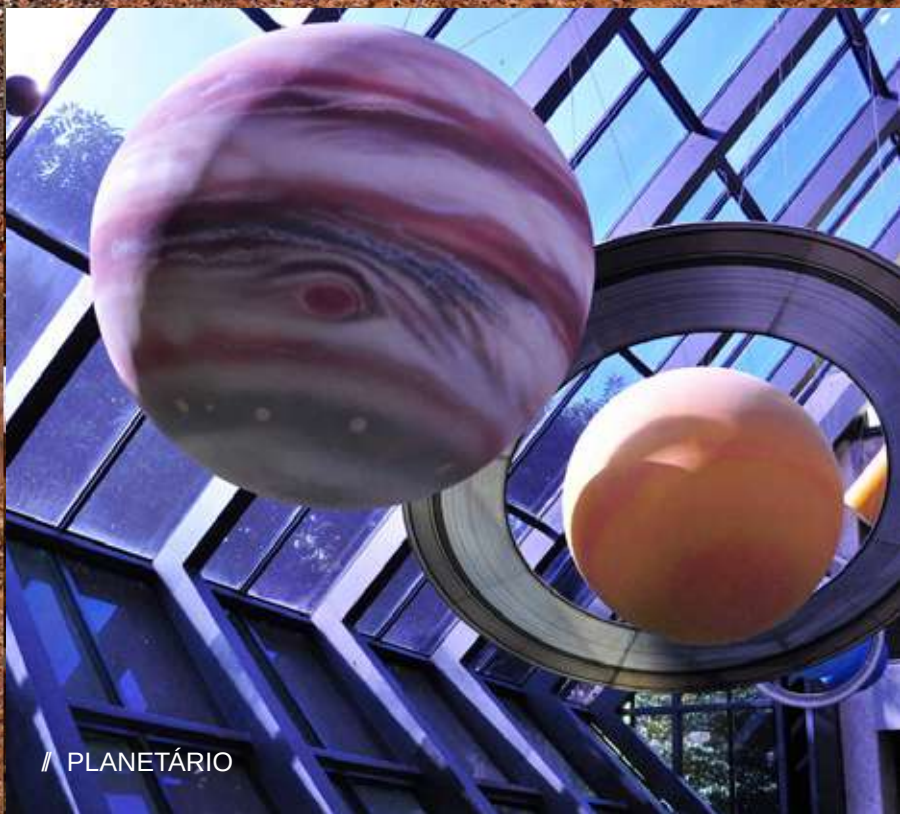
// BREWTECO



// INSTITUTO MOREIRA SALLES



<https://lancamentos.com/moreis>



// PLANETÁRIO



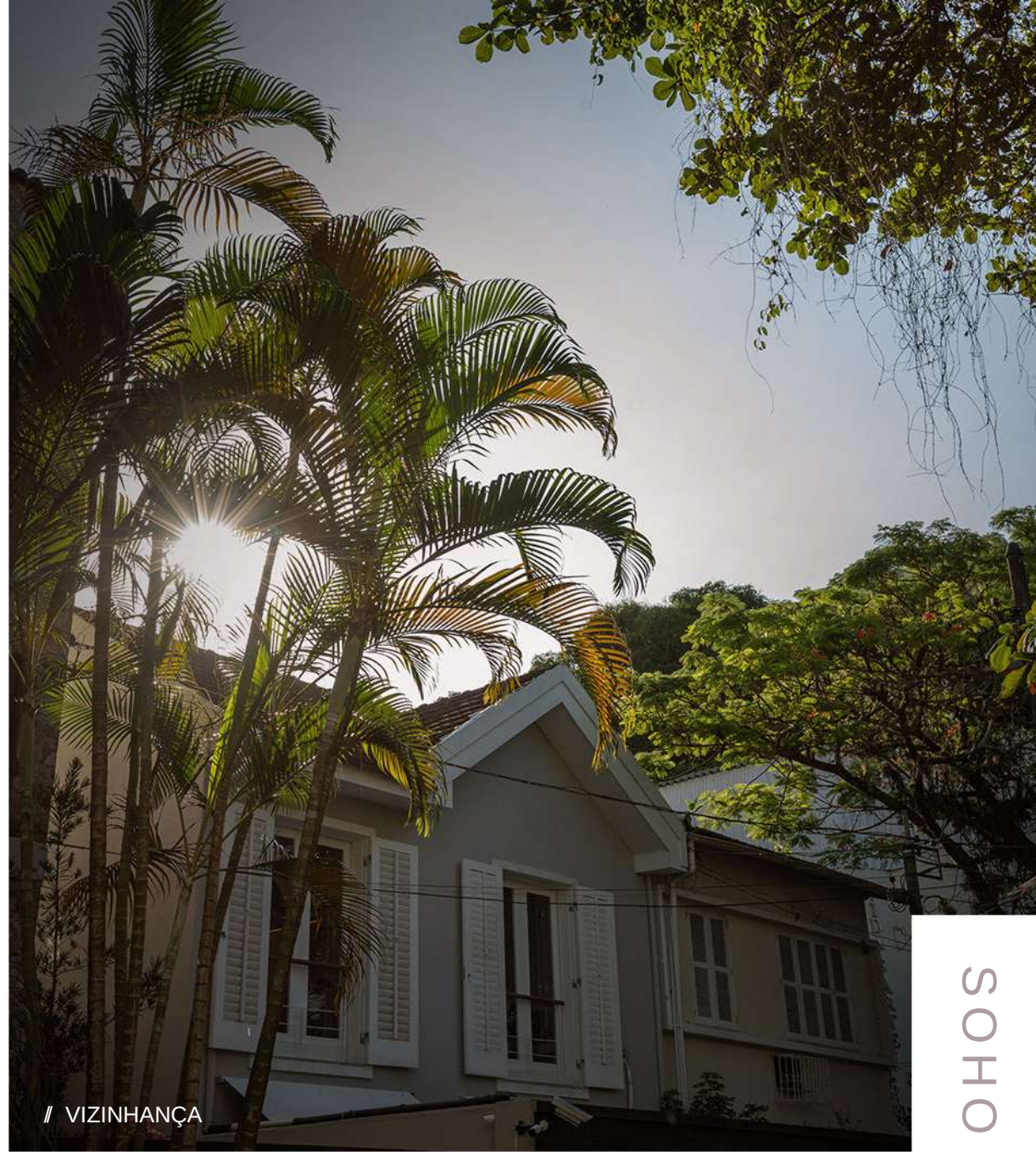
// TACHO CAPIXABA

VEA // SOHO // GÁVEA



// SHOPPING DA GÁVEA

SOHO // GÁVEA // SOHO // GÁVEA



// VIZINHANÇA

SOHO // GÁVEA // SOHO // GÁVEA

SOHO // GÁVEA



// ESCOLA PARQUE

SOHO // GÁVEA

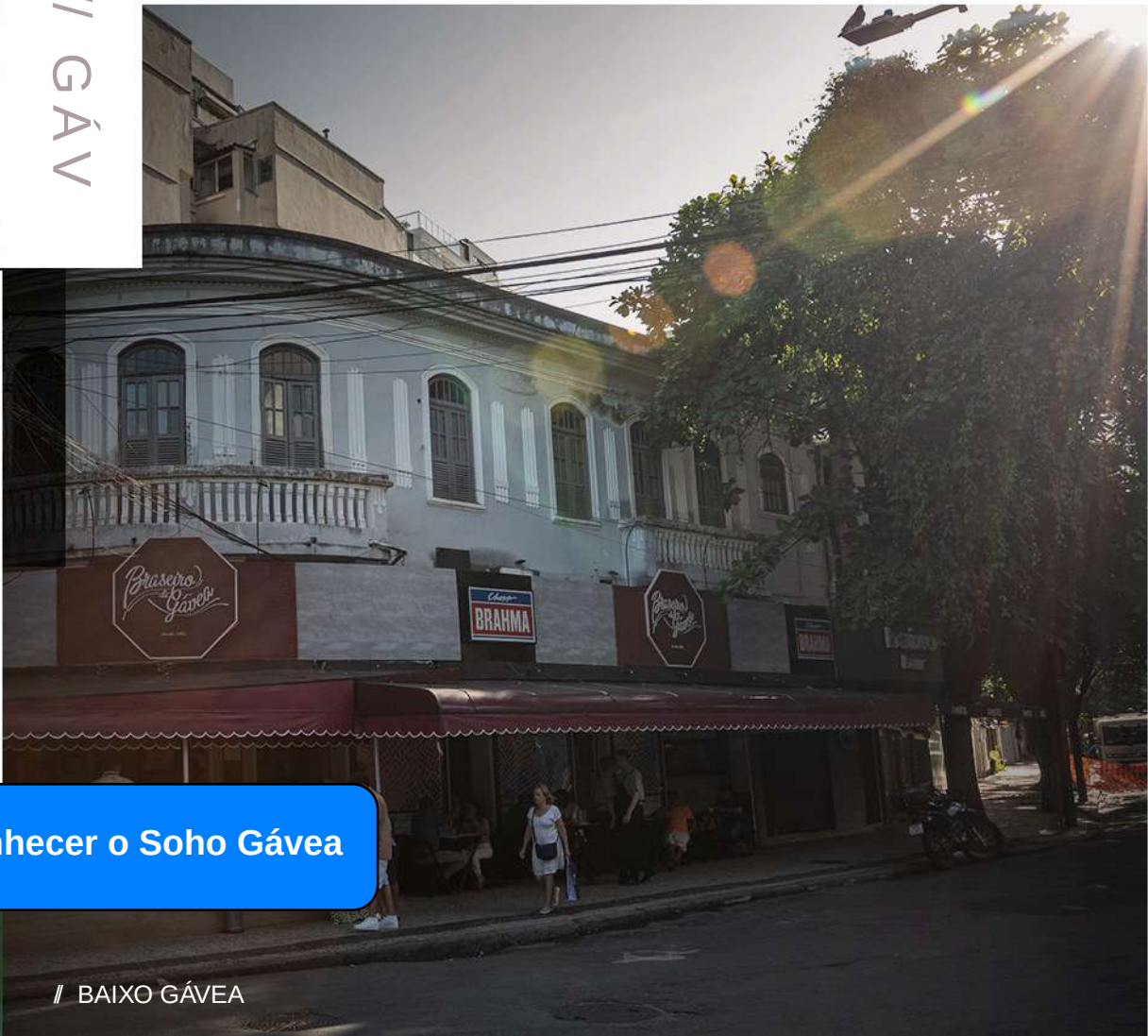


// PUC

SOHO

SOHO // GÁVEA // SOHO // GÁVEA

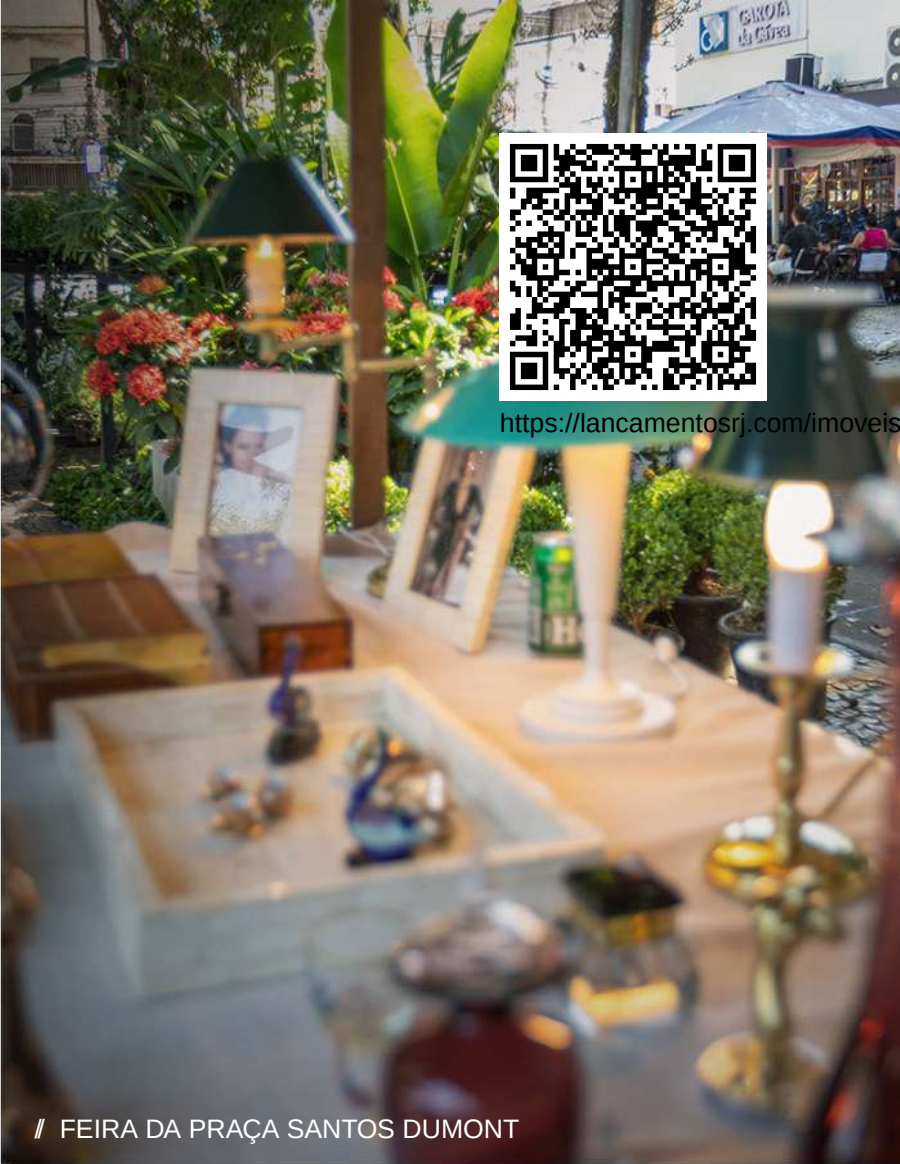
// GÁVEA



// BAIXO GÁVEA

SOHO // GÁVEA

SOHO // GÁVEA // SOHO // GÁVEA



// FEIRA DA PRAÇA SANTOS DUMONT

SOHO // GÁVEA // SOHO



// PE'AHÍ



FOTO AÉREA DA POSIÇÃO DO TERRENO

Clique aqui para conhecer o Soho Gávea



PUC

1 MIN 5 MIN

COLÉGIO TERESIANO

1 MIN 5 MIN

TEATRO DOS 4

3 MIN 11 MIN

PLANETÁRIO

4 MIN 5 MIN

INSTITUTO
MOREIRA SALLES

5 MIN 6 MIN

FEIRA DA PRAÇA
SANTOS DUMONT

5 MIN 15 MIN

<https://lancamentosrj.com/imoveis>



INSTITUTO MOREIRA
SALLES - IMS RIO

PARQUE DA
CIDADE

RUA MARQUÊS DE SÃO VICENTE

TV. MADRE JACINTA
(ACESSO A PUC)

SOHO
G Á V E A

295

PONTIFÍCIA UNIVERSIDADE CATÓLICA - PUC

CLÍNICA
SÃO VICENTE

SHOPPING
DA GÁVEA

BAIXO
GÁVEA



<https://lancamentosrj.com/imoveis>

Clique aqui para conhecer o Soho Gávea



<https://lancamentosrj.com/imoveis>

NADA MELHOR DO QUE
VIVER CERCADO DE VERDE.

[Clique aqui para conhecer o Soho Gávea](#)

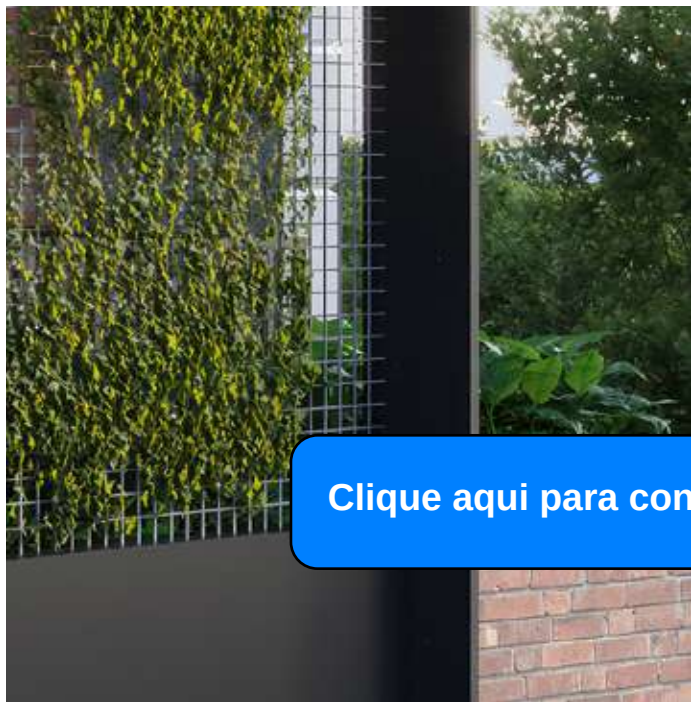
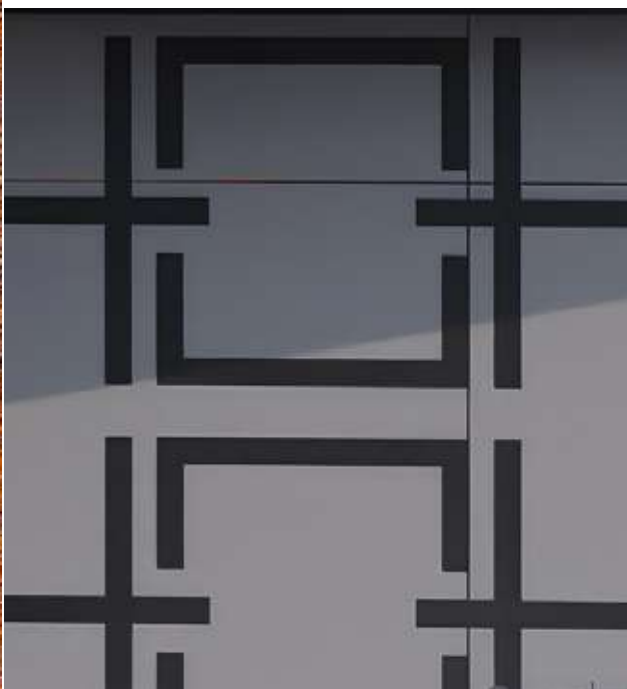
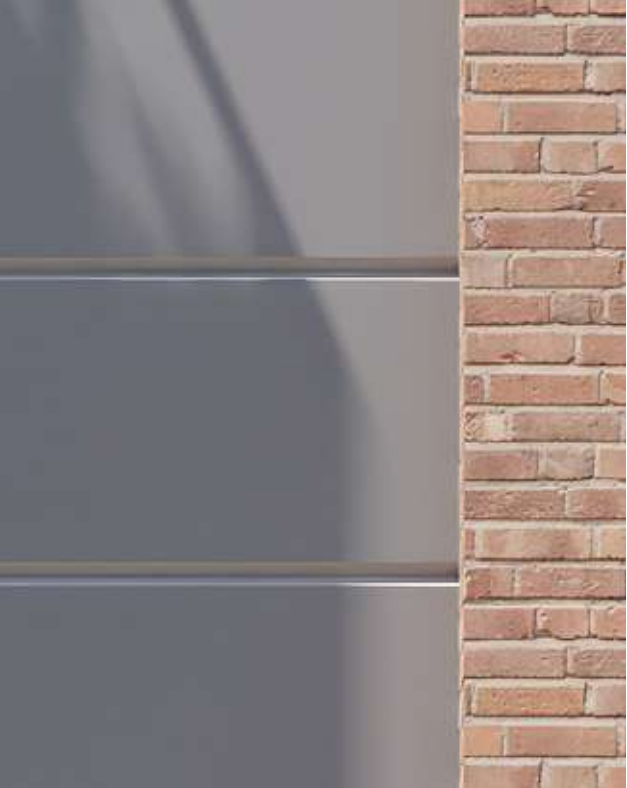
VISTA DO 4º ANDAR

O MÁXIMO DO CONTEMPORÂNEO
NOS MÍNIMOS DETALHES.

[Clique aqui para conhecer o Soho Gávea](#)



<https://lancamentosrj.com/moveis>



UMA NOVA REFERÊNCIA EM ARQUITETURA.

Buscamos para esse projeto uma inspiração internacional que pudéssemos nos apropriar de diversas características de um bairro, com as mesmas raízes da gávea.

Um público descolado, que não abre mão do contato com a natureza, da cultura, do andar a pé ou de bike, isto é, do bem-estar.

E assim chegamos ao Soho de Nova Iorque.

O Soho Gávea oferece todas essas características, porém com uma leitura contemporânea da arquitetura, utilizando os materiais, cores e formas, que fazem parte da sua identidade.

[Clique aqui para conhecer o Soho Gávea](https://lancamentosrj.com/moveis)



<https://lancamentosrj.com/moveis>



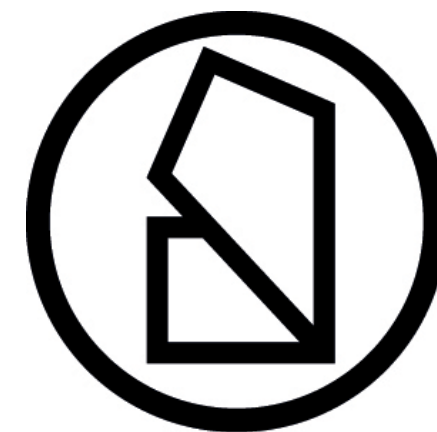
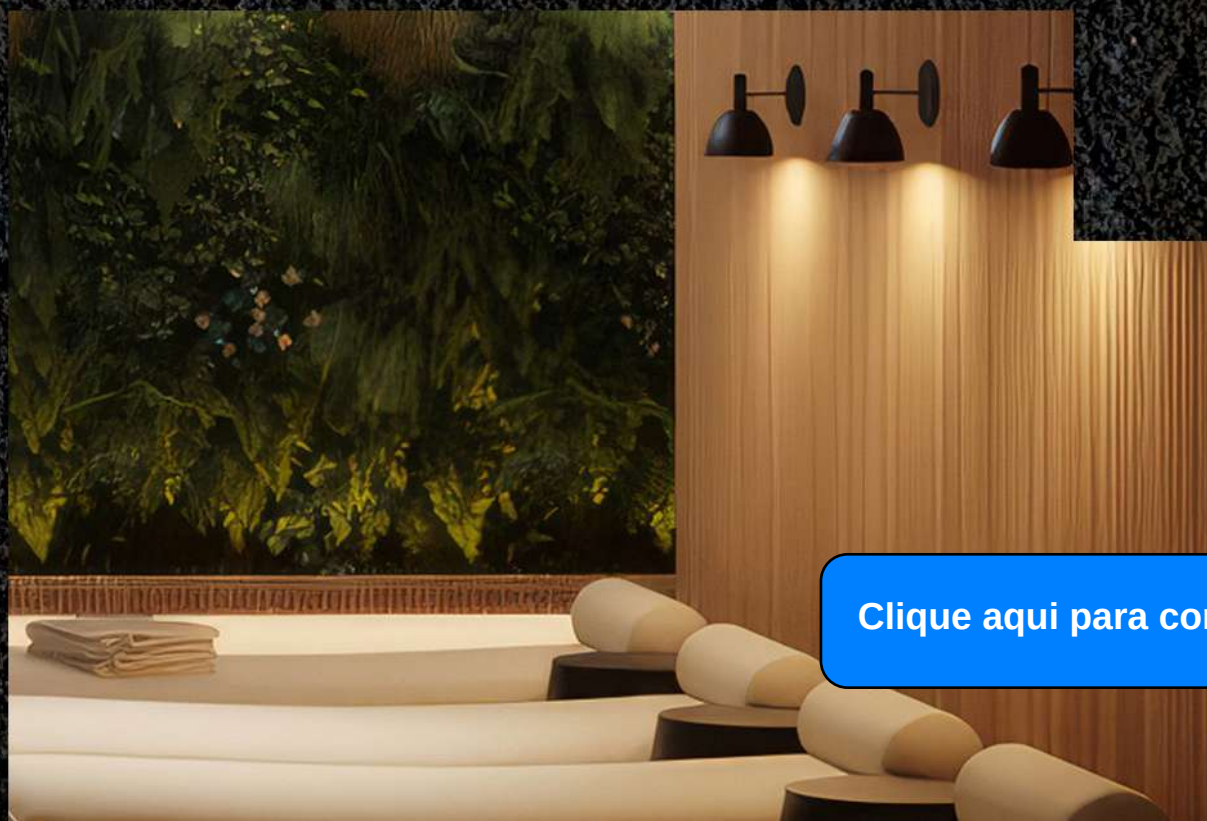
ESPAÇOS
QUE INSPIRAM
O ESSENCIAL.

[Clique aqui para conhecer o Soho Gávea](#)

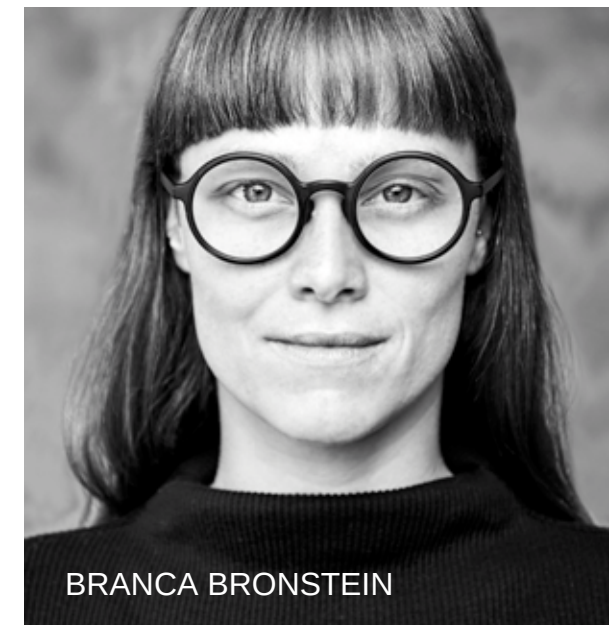


<https://lançamentosrj.com/moveis>





BRANCA BRONSTEIN STUDIO



BRANCA BRONSTEIN

DESIGN DE INTERIORES

Um projeto contemporâneo, versátil,
que se adequa as necessidades
de seus moradores, sem perder
a elegância e a bossa do design brasileiro.



<https://lancamentosrj.com/moveis>

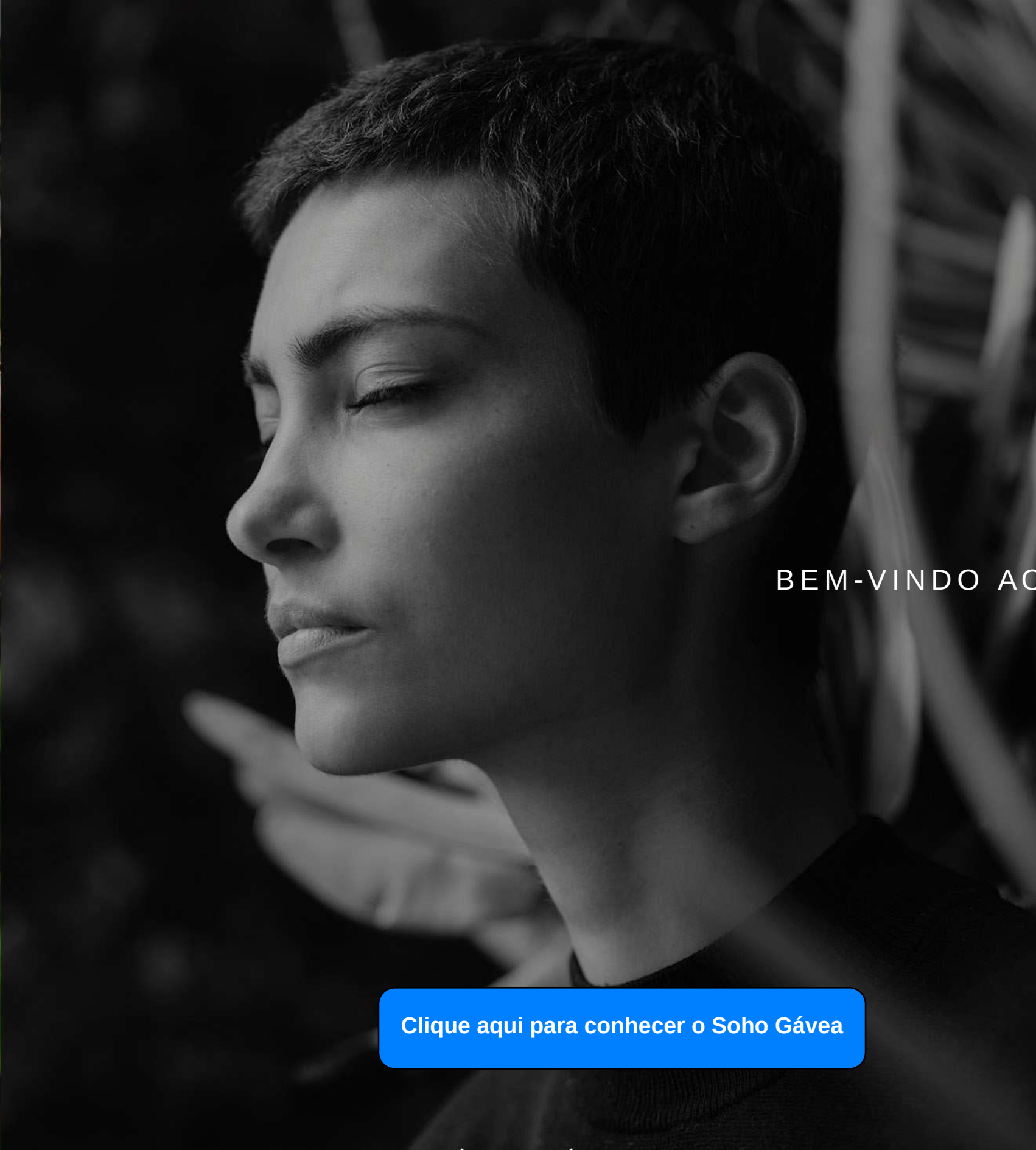


PAULA DAEMON

L /
NH
A

LINHA ARQUITETURA

[Clique aqui para conhecer o Soho Gávea](#)



BEM-VINDO AO SOHO GÁVEA.

[Clique aqui para conhecer o Soho Gávea](#)



<https://lancamentosrj.com/moveis>

ILUSTRAÇÃO ARTÍSTICA



// FACHADA

[Clique aqui para conhecer o Soho Gávea](https://lancamentosrj.com/Imoveis/soho-gavea)

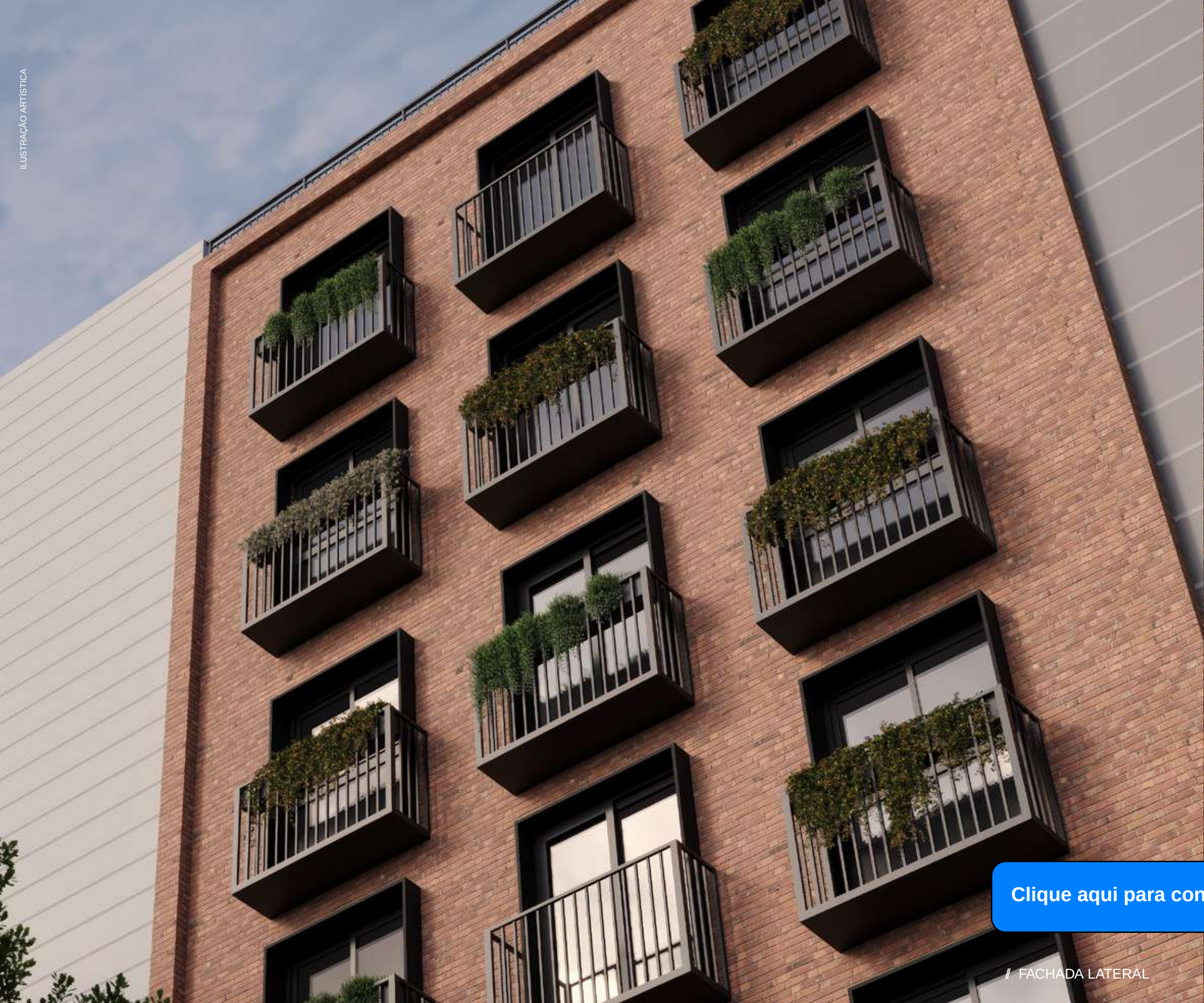


<https://lancamentosrj.com/Imoveis/soho-gavea>

ILUSTRAÇÃO ARTÍSTICA



// PORTARIA EXTERNA

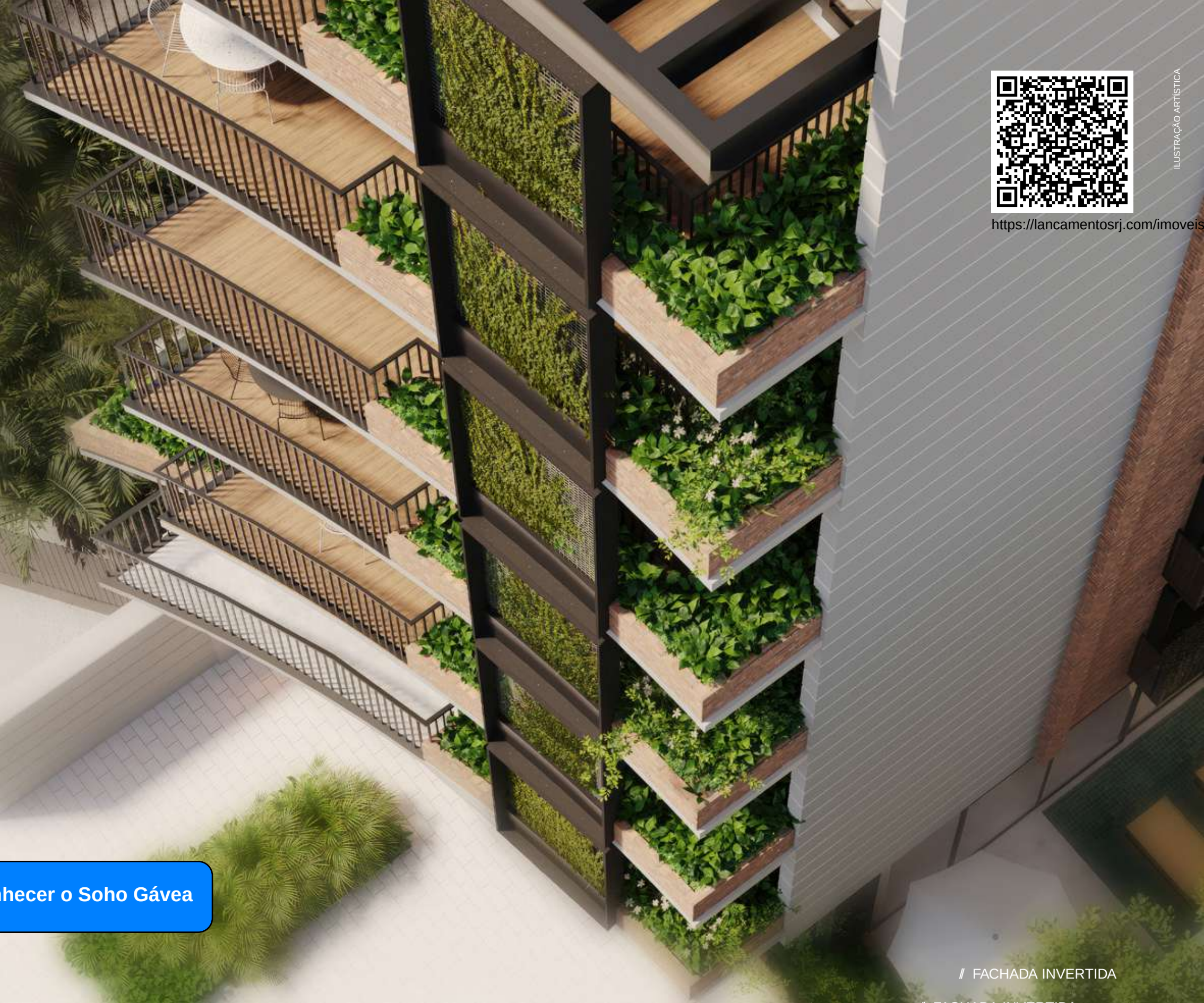


[Clique aqui para conhecer o Soho Gávea](#)

// FACHADA LATERAL



<https://lancamentosrj.com/imoveis>



// FACHADA INVERTIDA

// COMODIDADE



<https://lancamentosrj.com/imoveis>

[Clique aqui para conhecer o Soho Gávea](#)

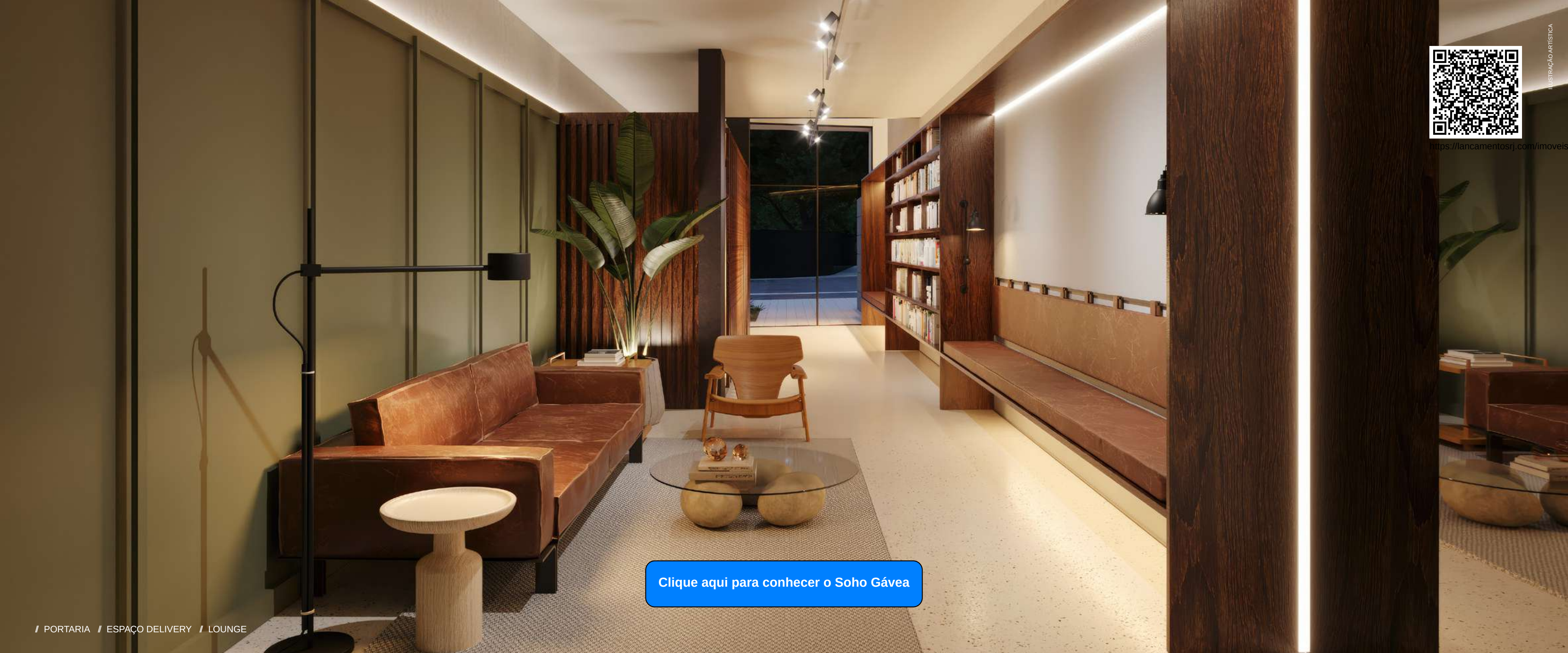


ILUSTRAÇÃO ARTÍSTICA

<https://lancamentosrj.com/imoveis>

Clique aqui para conhecer o Soho Gávea



ILUSTRAÇÃO ARTÍSTICA

// COWORKING

[Clique aqui para conhecer o Soho Gávea](https://lancamentosrj.com/imoveis)



ILUSTRAÇÃO ARTÍSTICA

// COWORKING



<https://lancamentosrj.com/imoveis>

ILUSTRAÇÃO ARTÍSTICA



// LAVANDERIA

[Clique aqui para conhecer o Soho Gávea](#)



ILUSTRAÇÃO ARTÍSTICA

// MINI MARKET

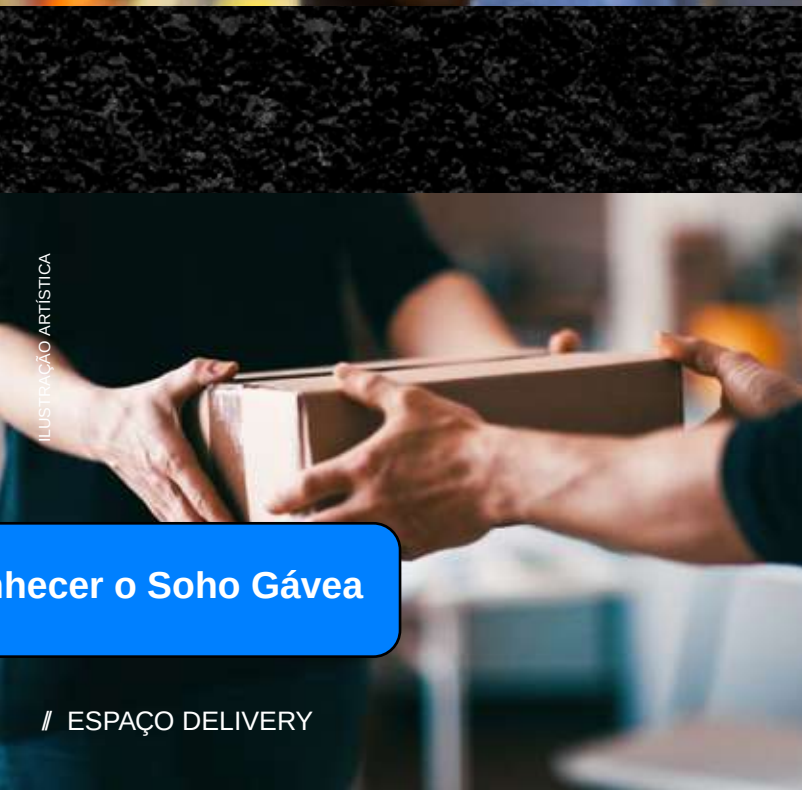


ILUSTRAÇÃO ARTÍSTICA

// ESPAÇO DELIVERY



<https://lancamentosrj.com/imagens>

ILUSTRAÇÃO ARTÍSTICA



// PODCAST



<https://lancamentosrj.com/imagens>

// LAZER

[Clique aqui para conhecer o Soho Gávea](#)

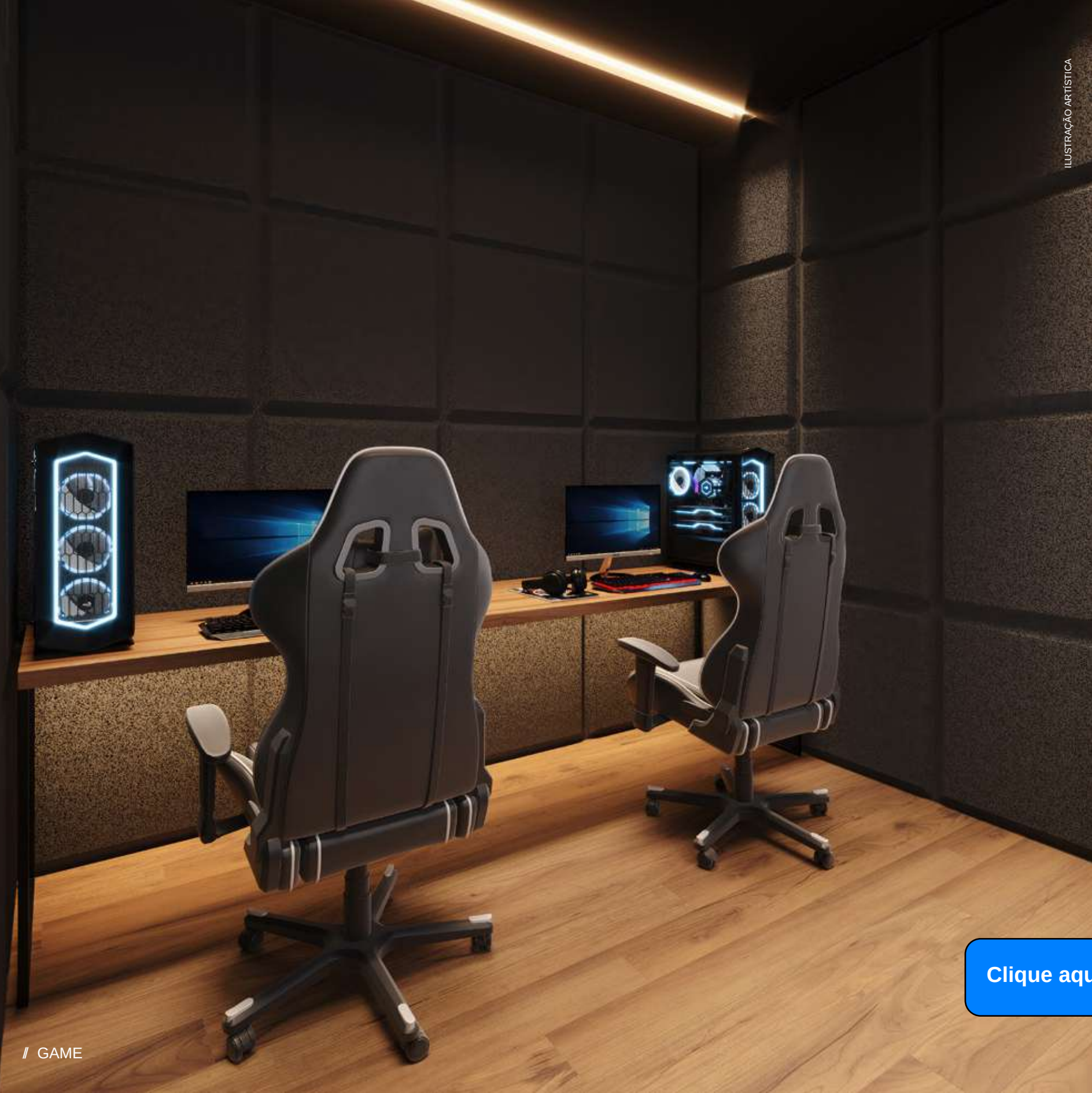


ILUSTRAÇÃO ARTÍSTICA

[Clique aqui para conhecer o Soho Gávea](#)

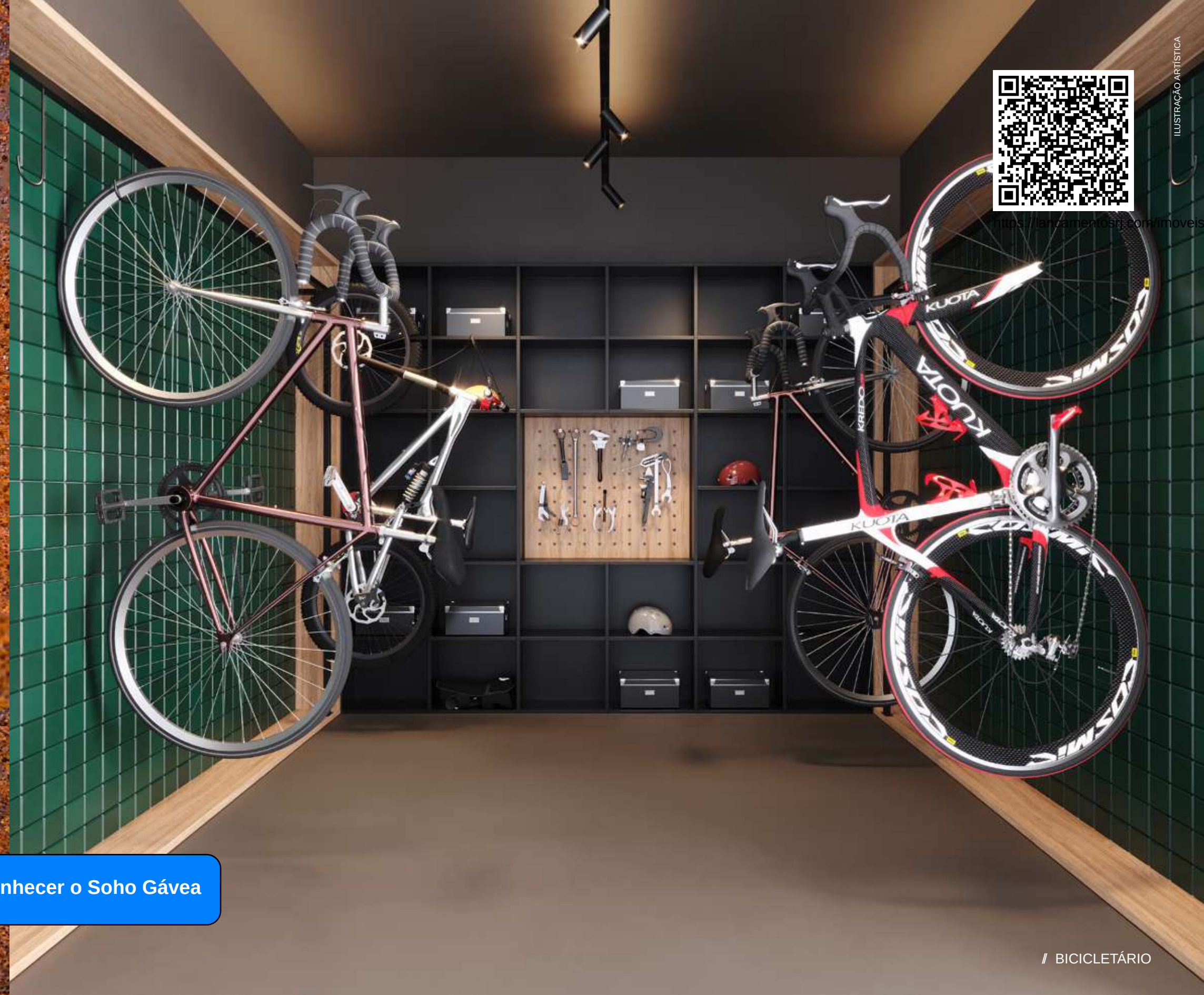


ILUSTRAÇÃO ARTÍSTICA

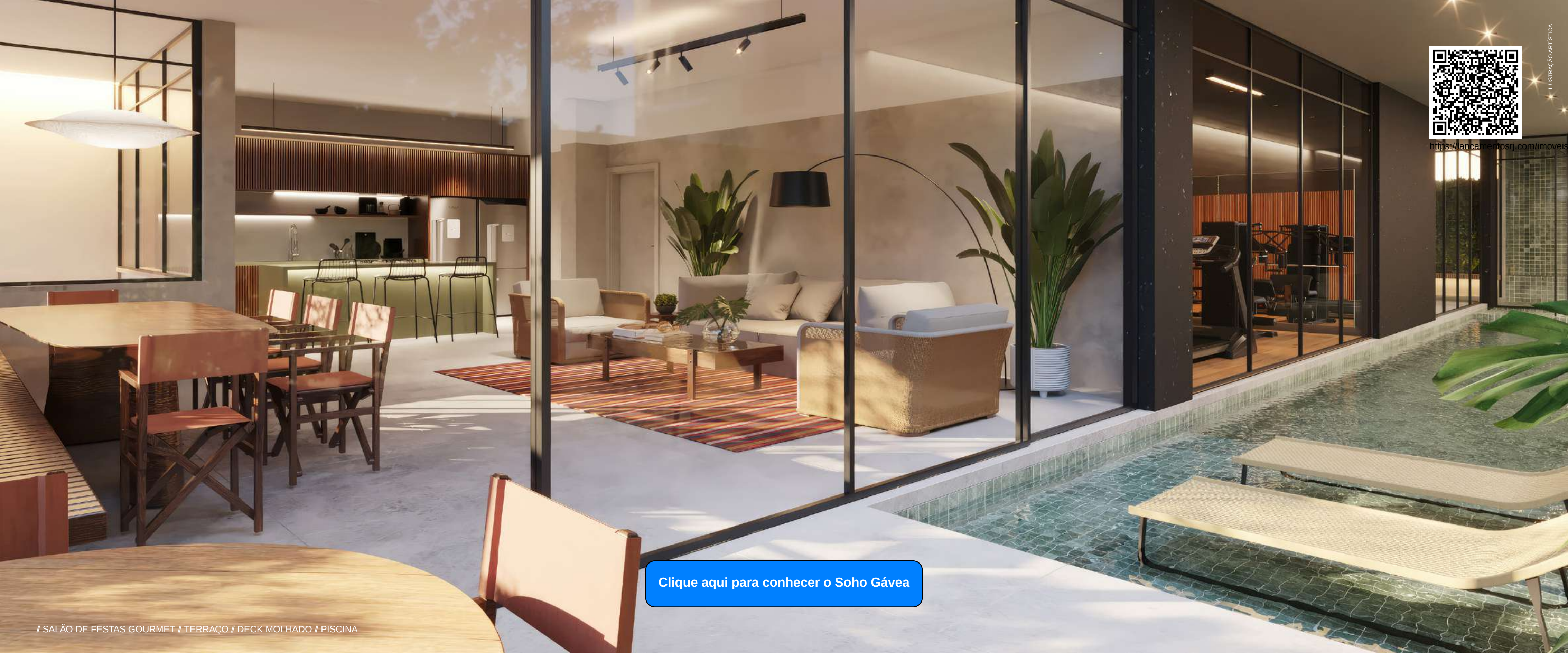


ILUSTRAÇÃO ARTÍSTICA

<https://lançamentosrj.com/imoveis>

Clique aqui para conhecer o Soho Gávea

// SALÃO DE FESTAS GOURMET // TERRAÇO // DECK MOLHADO // PISCINA

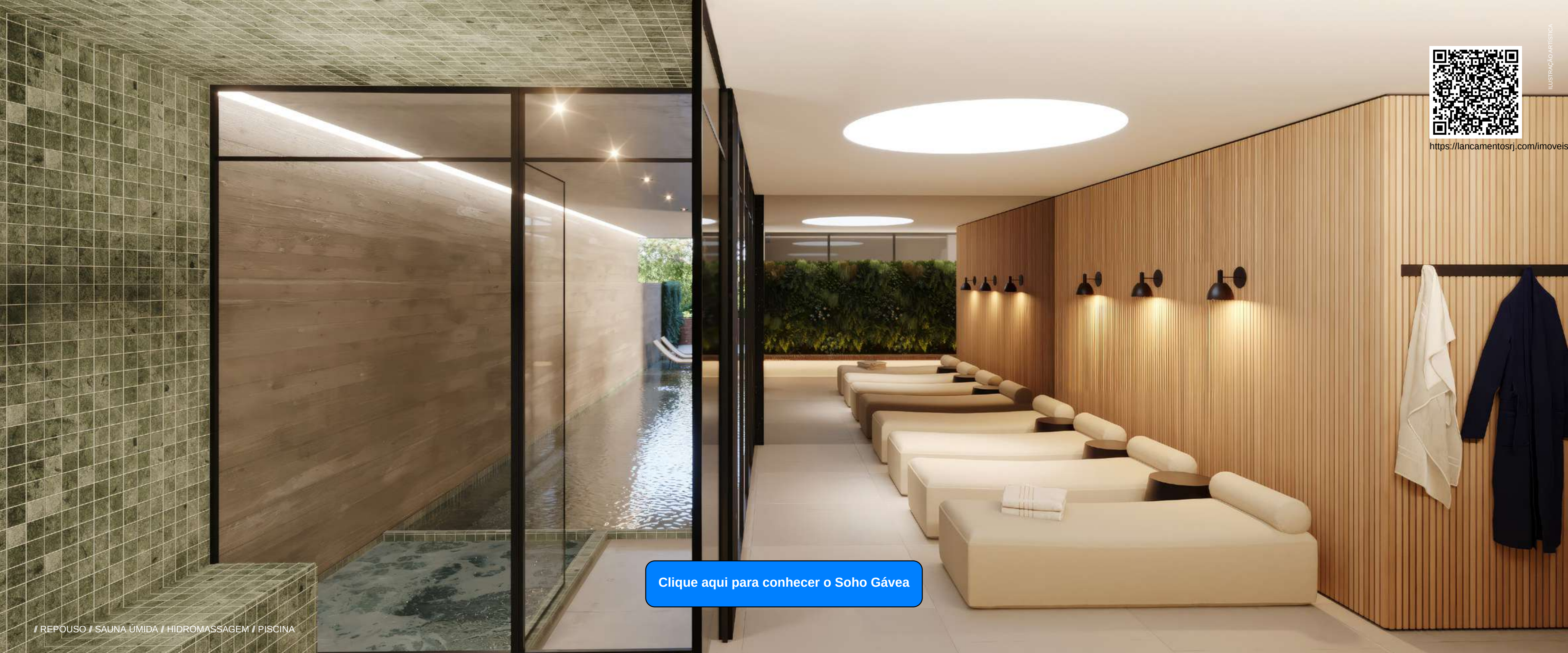
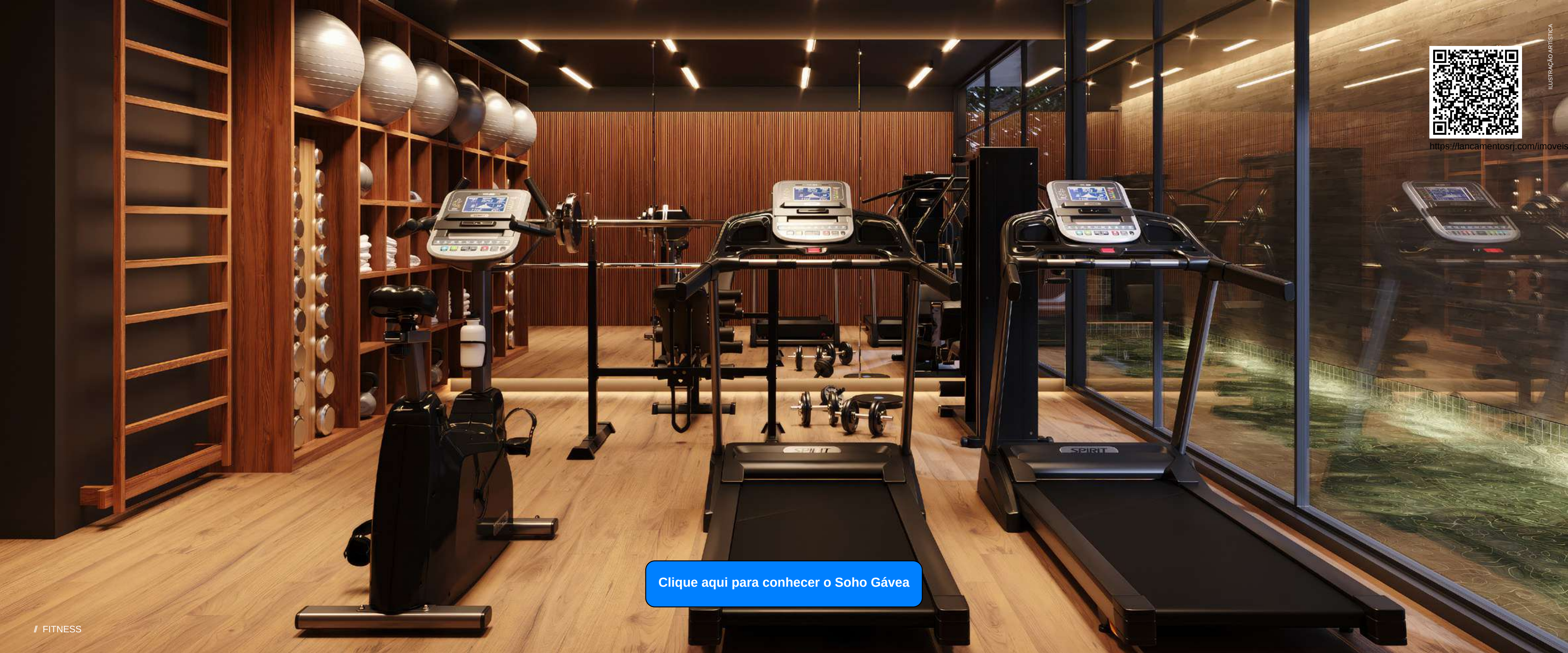


ILUSTRAÇÃO ARTÍSTICA

<https://lancamentosrj.com/imoveis>

Clique aqui para conhecer o Soho Gávea

// REPOUSO // SAUNA ÚMIDA // HIDROMASSAGEM // PISCINA



<https://lancamentosrj.com/imoveis>

ILUSTRAÇÃO ARTISTICA

Clique aqui para conhecer o Soho Gávea



0,00 0,50 1,00 2,00 3,00 5,00
Escala Gráfica

// TÉRREO

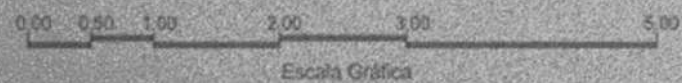
- 1 - PORTARIA COM PÉ DIREITO DUPLO
- 2 - ESPAÇO DELIVERY
- 3 - LOUNGE
- 4 - SALA DE REUNIÃO
- 5 - ESTAÇÕES DE TRABALHO
- 6 - LAVANDERIA
- 7 - BICICLETÁRIO



[Clique aqui para conhecer o Soho Gávea](https://lancamentosrj.com/imoveis)



<https://lancamentosrj.com/imoveis>



// PUC - PAVIMENTO DE USO COMUM

1 - PORTARIA COM PÉ DIREITO DUPLO

2 - SALÃO DE FESTAS GOURMET

3 - TERRAÇO DESCOBERTO

4 - ESPAÇO GAME

5 - ESPAÇO PODCAST

6 - VESTIÁRIO

7 - REPOUSO

8 - SAUNA ÚMIDA

9 - HIDROMASSAGEM

10 - PISCINA

11 - DECK MOLHADO

12 - ACADEMIA

13 - MERCADINHO



[Clique aqui para conhecer o Soho Gávea](#)



<https://lancamentosrj.com/imoveis>

SÃO DIVERSAS OPÇÕES
DE PLANTAS
À SUA DISPOSIÇÃO.

ESCOLHA O ESPAÇO
QUE SE ADEQUA
AO SEU MUNDO.

GARDENS

// STUDIO

// 1 QUARTO

// 2 QUARTOS

APARTAMENTOS TIPO

// STUDIO

// 1 QUARTO

// 2 QUARTOS

CASAS SUSPENSAS

// 2 QUARTOS (1/2 SUÍTES)

// 3 QUARTOS (1/3 SUÍTES)



<https://lancamentosrj.com/imoveis>

[Clique aqui para conhecer o Soho Gávea](#)



https://lançamento.sohogavea.com.br

GÁVEA // SOHO
SOHO // GÁVEA

SOHO // GÁVEA

SOHO // GÁVEA

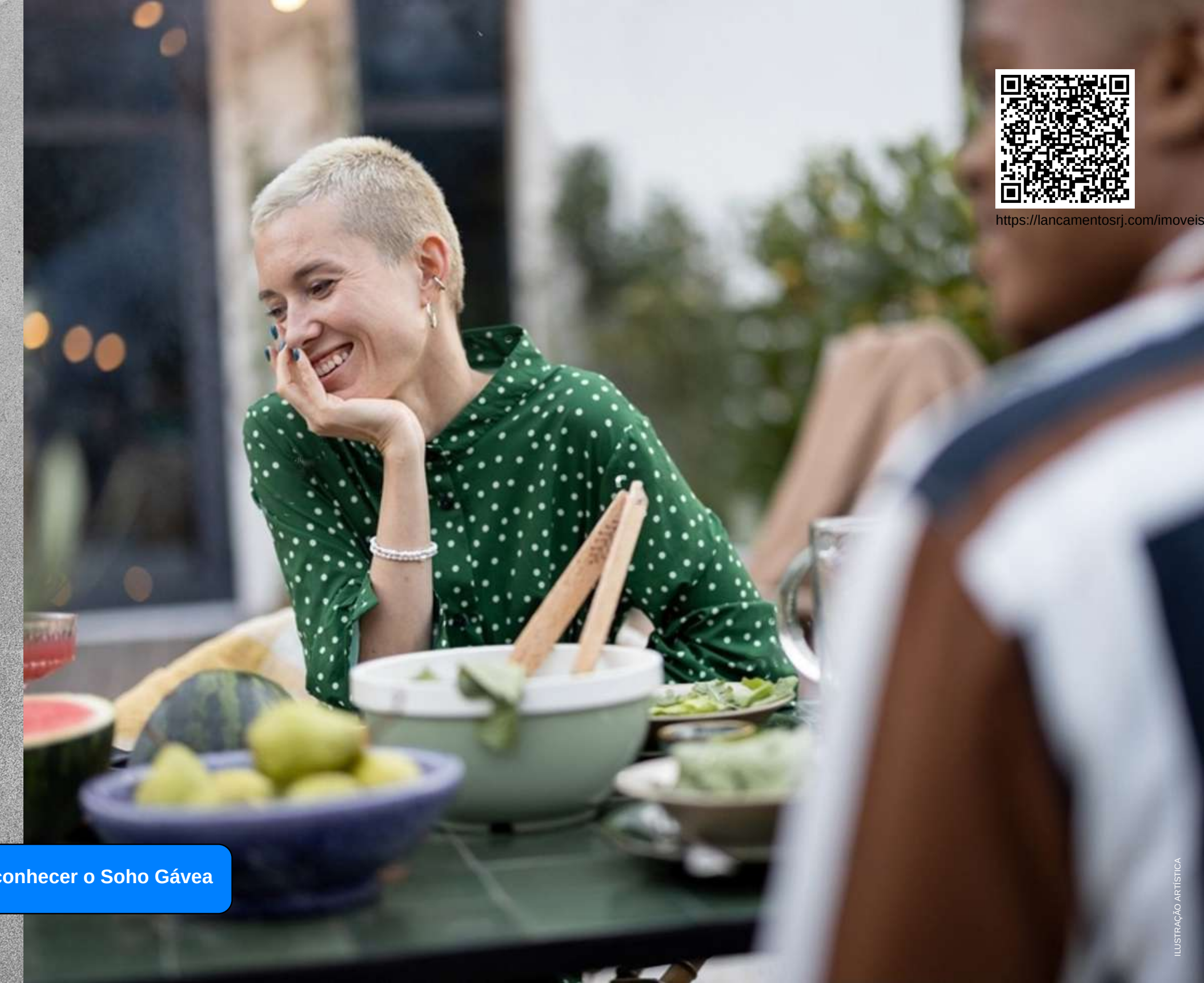
SOHO // GÁVEA

// GÁVEA // SOHO

APARTAMENTOS GARDEN

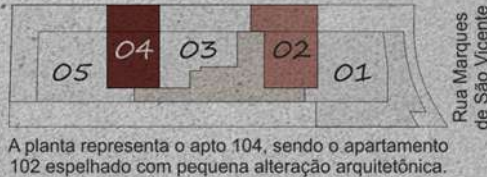
[Clique aqui para conhecer o Soho Gávea](#)

GÁVEA
SOHO



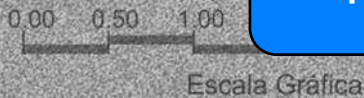
<https://lancamentosrj.com/imoveis>

\$V ERWGV VmR GH HLR D HLR GDV SDUHGHV H VmR GH TQLGDV SHORV OLPLWHV HIWHUQRV GDV SDUHGHV GDV IDEKGGDV
e a sua família. O projeto foi desenvolvido em conformidade com o Regulamento do Plano Diretor, de acordo com a NBR 12.721/ABNT.
A planta representa o projeto de arquitetura, não sendo uma representação fiel da realidade. O projeto foi desenvolvido em conformidade com o Regulamento do Plano Diretor, de acordo com a NBR 12.721/ABNT.
A decoração (móveis e acessórios) representados e paisagismo são meramente ilustrativos, não fazendo parte do contrato de construção.
Os acabamentos das áreas privativas e comuns serão entregues conforme memorial descritivo do empreendimento.
2. SURMHWR SRGHU VRIUHU PRGLZFDU HV GHFRUUHQWHV GH H[LJQRFLDV GDV SRVWXUDV PXQLFLSDLV H HVWDGGRDLV
além de necessidades de adequações técnicas de estrutura e instalações.



APARTAMENTOS 102 A 104 - GARDEN

ÁREA PRIVATIVA:
APTO 102: 46,33m²
APTO 104: 41,87m²



[Clique aqui para conhecer o Soho Gávea](#)

ILUSTRAÇÃO ARTÍSTICA



// APARTAMENTOS 102 A 104 - GARDEN



// APARTAMENTO 103 - GARDEN

Clique aqui para conhecer o Soho Gávea

FRWDV YmR GH HlR D HlR GDV SDUHGHV H VmR GH²QLGDV SHORV OLPLWHV HlWHUORV GDV SDUHGHV GDV IDFKDGDV H lUHDV FRPXQ
são todos os direitos reservados. Os dados aqui apresentados são meramente ilustrativos, não fazendo parte do contrato de construção.
os dados aqui apresentados são meramente ilustrativos, não fazendo parte do contrato de construção.
os dados aqui apresentados são meramente ilustrativos, não fazendo parte do contrato de construção.



<https://lancamentosrj.com/imoveis>



ILUSTRAÇÃO ARTÍSTICA

// GARDEN 05

Clique aqui para conhecer o Soho Gávea



Escala Gráfica

\$ V FRWDV VmR GH HL[R D HL[R GDV SDUHGHV H VmR GH*QLGDV SHORV OLPLWHV H[WHUQRV GDV SDUHG
entre unidades, de acordo com a NBR 12.721 ABNT.
- As áreas e cotas poderão variar no limite de 5%
- A decoração (mobiliário e acessórios), revestimentos e paisagismo são meramente ilustrativos, não fazendo parte do contrato de construção.
- Os acabamentos das áreas privativas e comuns serão entregues conforme memorial descritivo do empreendimento.
2 SURMHWR SRGHUI VRUHU PRGLFDomHV GHERUHQWHV GH H[LJRQLDV GDV SRVWXUDV PXQLFLSLV H H
de estrutura e instalações.

APARTAMENTO 105
GARDEN

ÁREA PRIVATIVA: 95,24m²



<https://lancamentosrj.com/moveis>





[https://lançamento.sohogavea.com.br](#)

GÁVEA // SOHO
SOHO // GÁVEA

SOHO // GÁVEA

SOHO // GÁVEA

// GÁVEA // SOHO

[Clique aqui para conhecer o Soho Gávea](#)

APARTAMENTOS TIPO

GÁVEA
SOHO



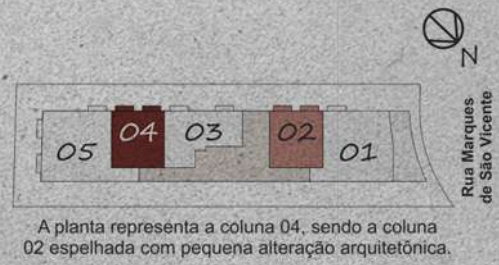
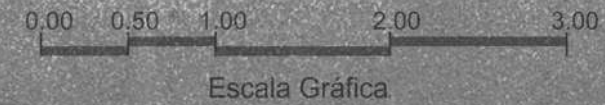
ILUSTRAÇÃO ARTÍSTICA

Clique aqui para conhecer o Soho Gávea

// FACHADA VARANDA



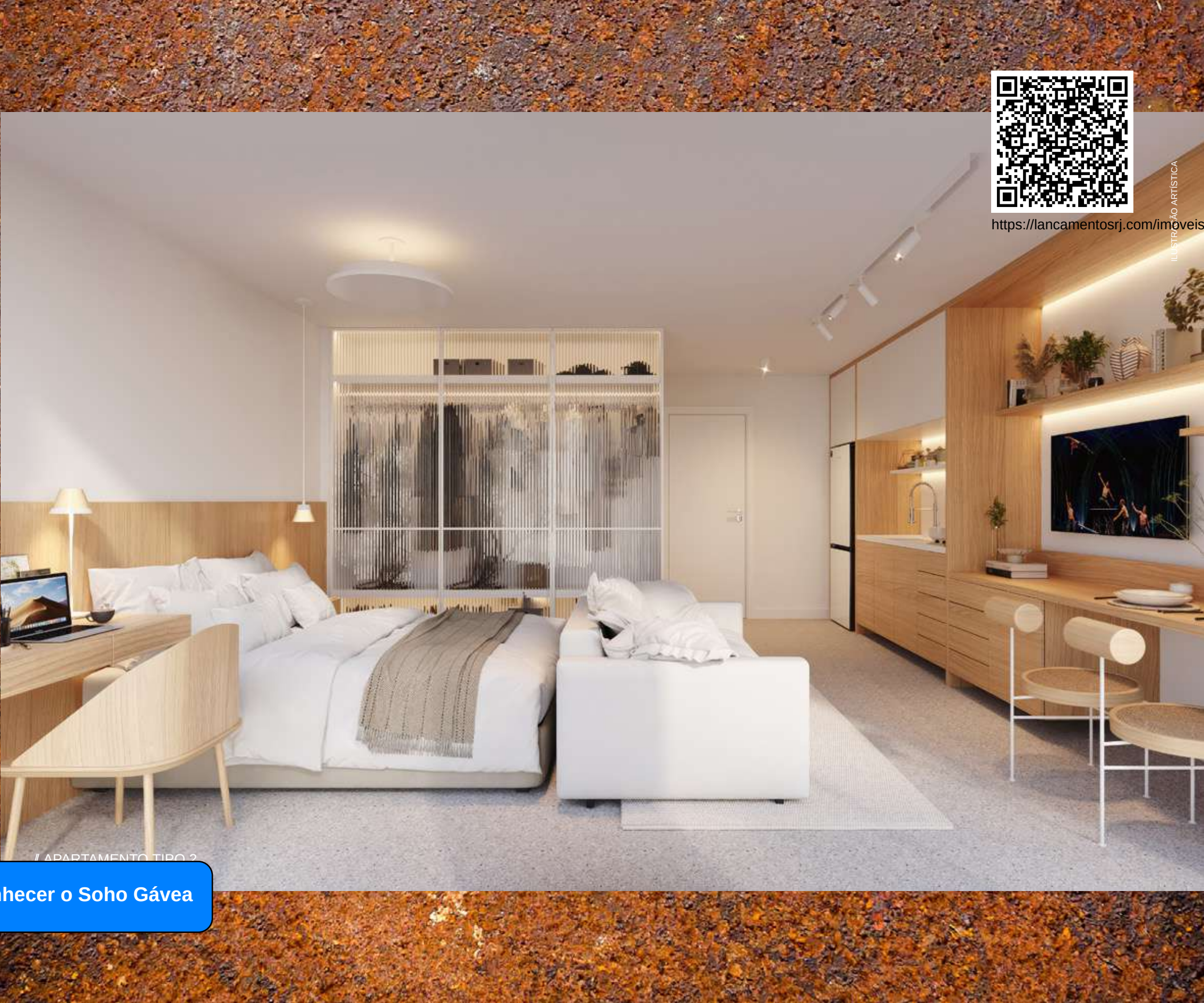
\$V FRWDV VmR GH HLIR D HLIR GDV SDUHGHV H VmR GHQLGDV SHORV OLPLWHV HWHUQRV GDV SDUHGHV GDV IDFKDGDV
e áreas comuns e pelo eixo das paredes entre unidades, de acordo com a NBR 12721 ABNT.
- As áreas e cotas poderão variar no limite de 5%.
- A decoração (móveis e acessórios) revestimentos e paisagismo são meramente ilustrativos, não fazem
parte do contrato de construção.
projetado para os apartamentos das áreas privadas e comuns serão entregues conforme memorial descritivo do em-
préstito, além das adequações técnicas de estrutura e instalações.



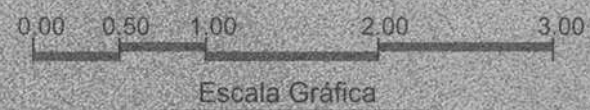
APARTAMENTOS TIPO
202 AO 402 E 204 AO 404

ÁREA PRIVATIVA:
COL. 02: 30,69m²
COL. 04: 30,16m²

Clique aqui para conhecer o Soho Gávea

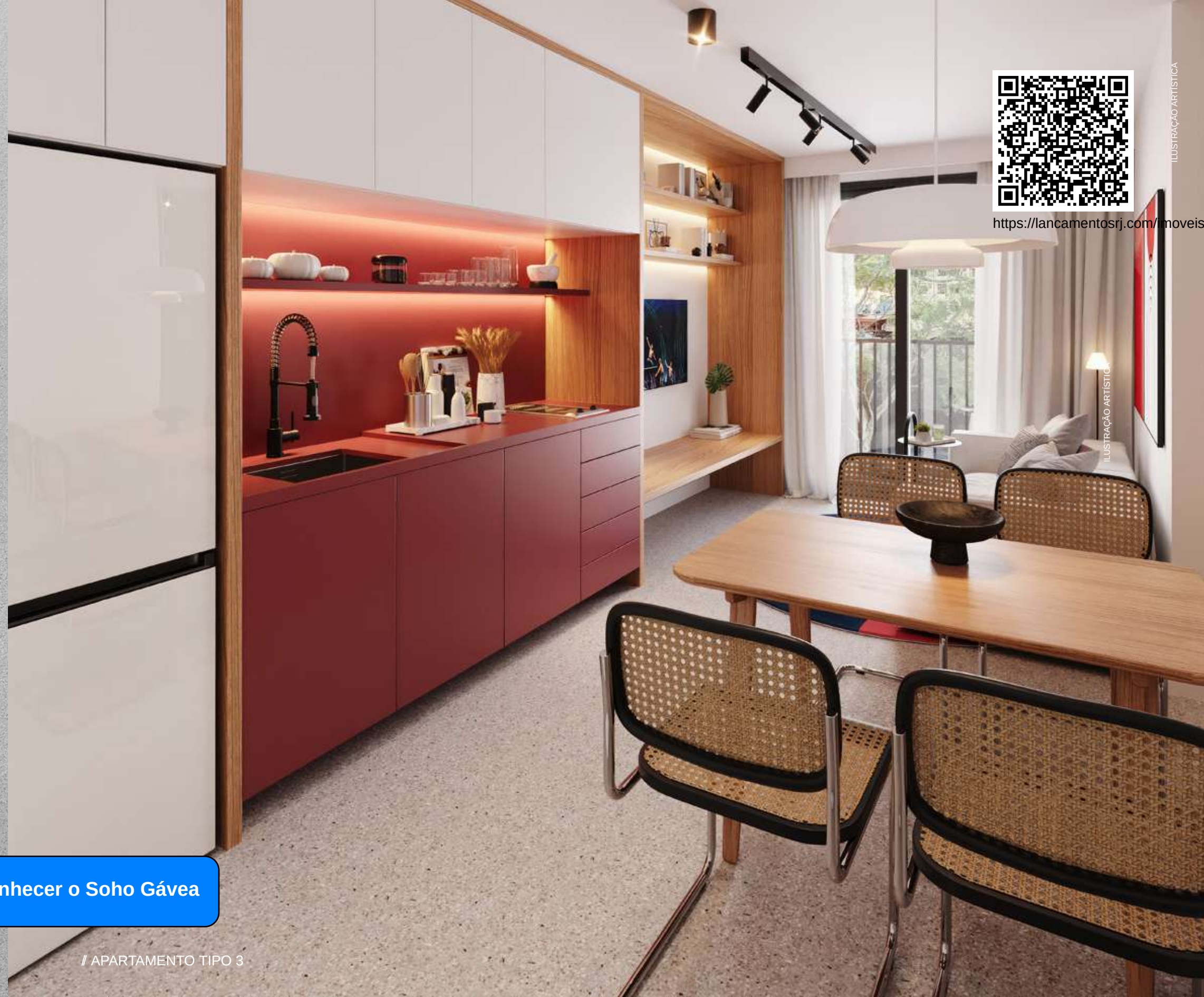


SV ERWQV VYR GH HLIR D HLIR GDV SDUHGCHV H VYR GH2QLGDV SHORV OLPLWHV HIWHUQRV GDV SDUHGCHV GDV IDFKDGDV H IO
geado com a NBR 12.721/ABOT
-As áreas e cores poderão variar no limite de 5%
-A decoração (móvelário e acessórios), revestimentos e paisagismo são meramente ilustrativos, não fazendo parte do contrato de construção.
-Os acabamentos das áreas privativas e comuns serão entregues conforme memorial descritivo do empreendimento.
2. S U R M H W R S R G H U I V R I U H U P R G L 2 F D O J H V G H F R U U H Q W H V G H H L J R Q F L D V G D V S R V W X U D V P X Q L F L S D L V H H V W D G X D L V D O P P G H
instalações.



[Clique aqui para conhecer o Soho Gávea](#)

// APARTAMENTO TIPO 3



<https://lancamentosrj.com/moveis>

ILUSTRAÇÃO ARTÍSTICA

ILUSTRAÇÃO ARTÍSTICA

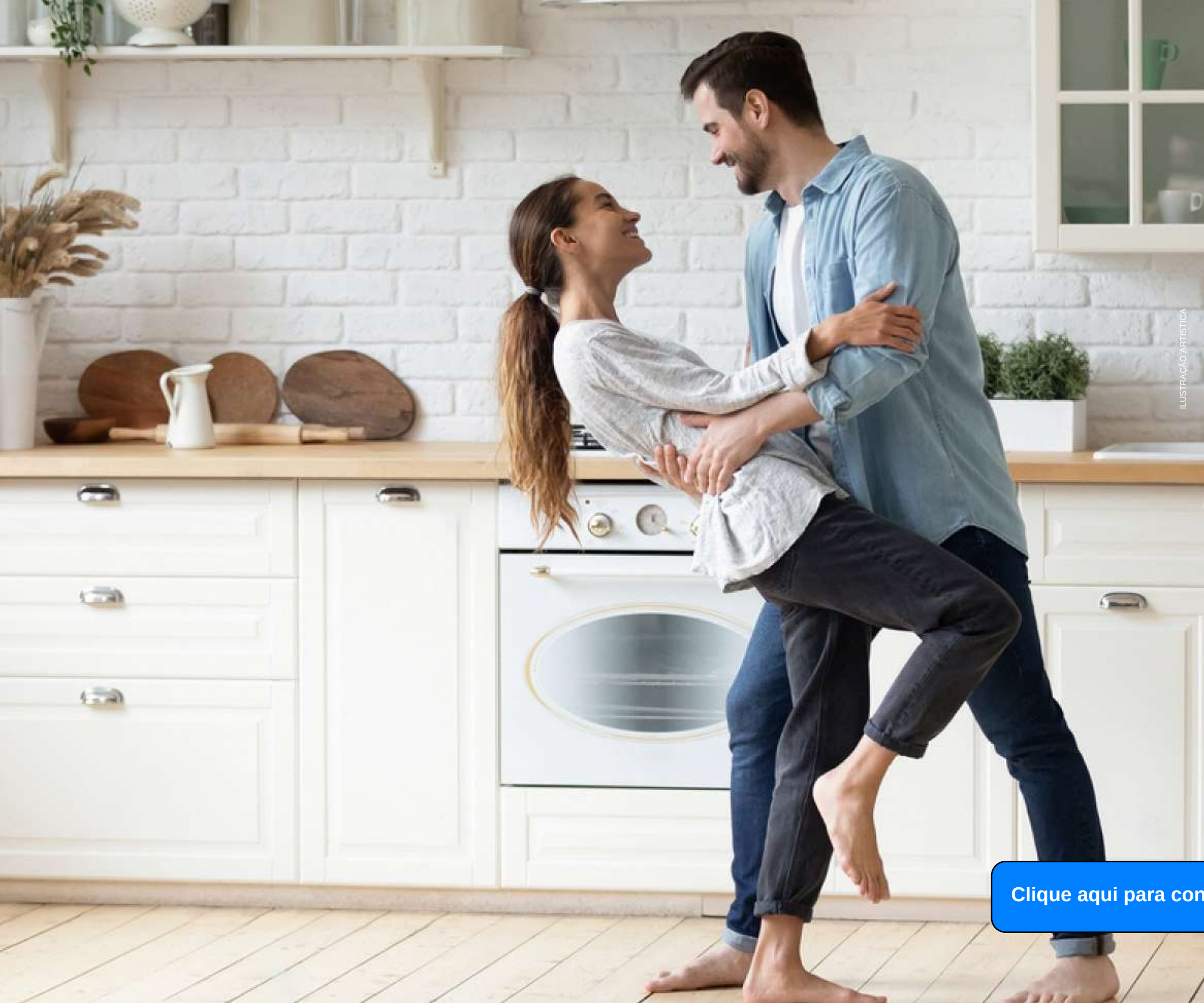


ILUSTRAÇÃO ARTÍSTICA

Clique aqui para conhecer o Soho Gávea



de São Vicente



<https://lancamentosrj.com/imoveis>



https://lançamento.sohogavea.com.br

GÁVEA // SOHO
SOHO // GÁVEA

SOHO // GÁVEA

SOHO // GÁVEA

SOHO // GÁVEA

// GÁVEA // SOHO

CASAS SUSPENSAS

GÁVEA

SOHO

[Clique aqui para conhecer o Soho Gávea](#)



0.00 0.50 1.00 2.00 3.00

Escala Gráfica

ÁREA PRIVATIVA

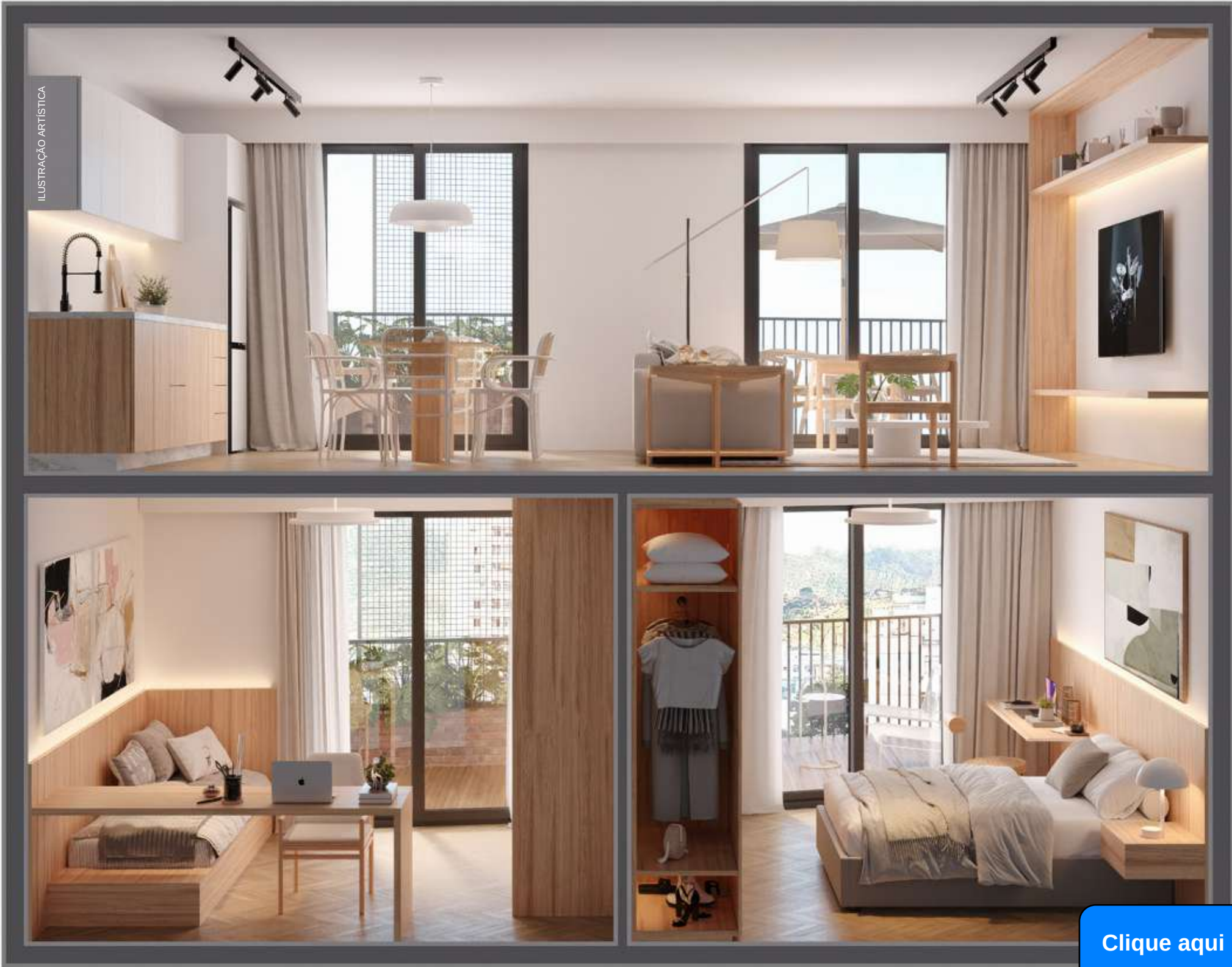
[Clique aqui para conhecer o Soho Gávea](#)

\$V FRWDV VmR GH HL[R D HL[R GDV SDUHGHV H VmR GH²QLGDV SHORV OLPLWHV H[WHUQRV GDV SDUHGHV GDV IDFKD
com a NBR 12.721 ABNT.
- As áreas e cotas poderão variar no limite de 5%
- A decoração (móveis e acessórios), revestimentos e paisagismo são meramente ilustrativos, não fazendo parte do contrato de construção.
- Os acabamentos das áreas privativas e comuns serão entregues conforme memorial descritivo do empreendimento.
2 SURMHWR SRGHUI VRIUHU PRGL²FDQ}HV GHFRUHQWHV GH H[LRQLFDV GDV SRVWXUDV PXQLFLSLV H HVWDGXDLV D

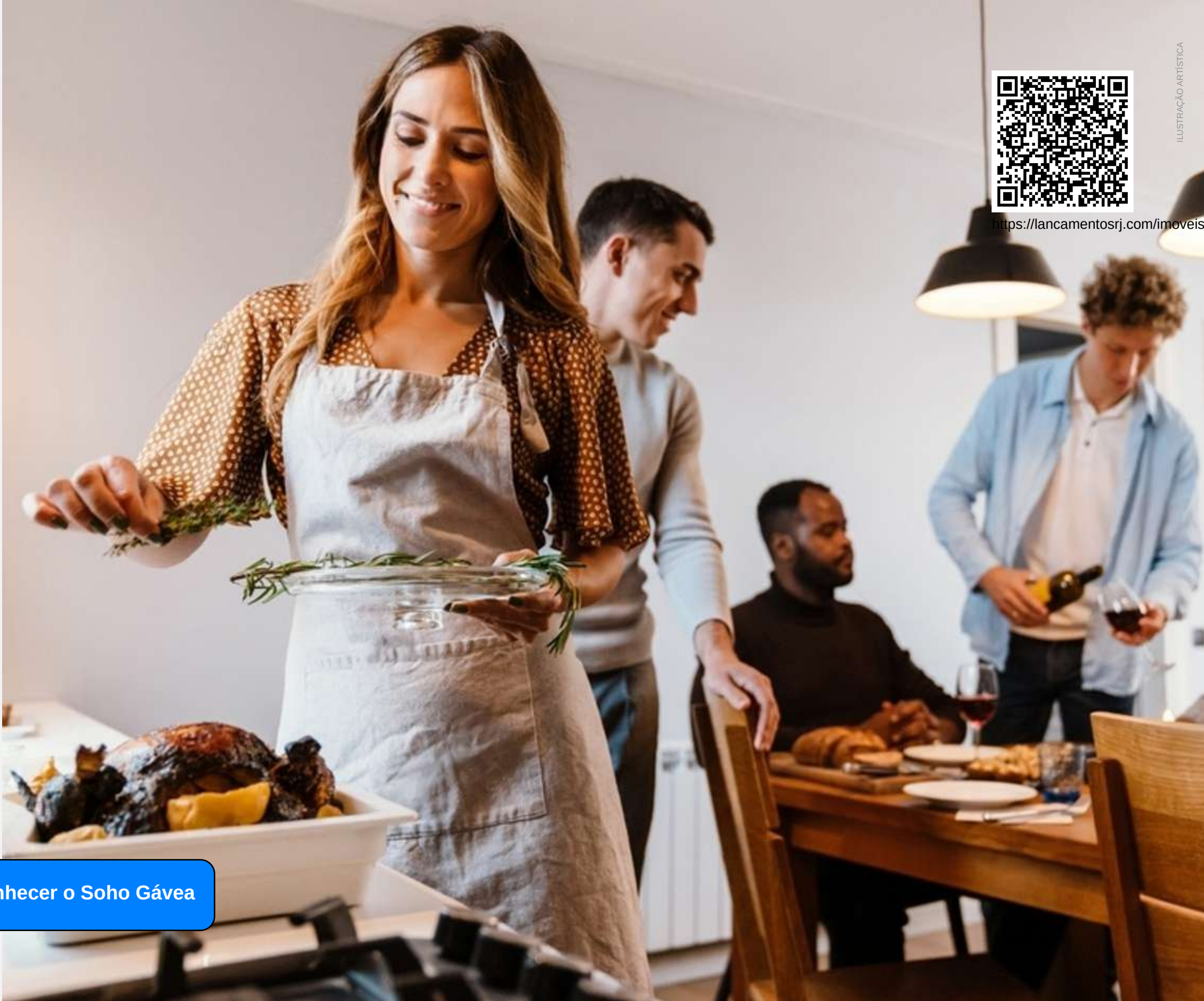


<https://lancamentosrj.com/moveis>

Rua Marques
de São Vicente

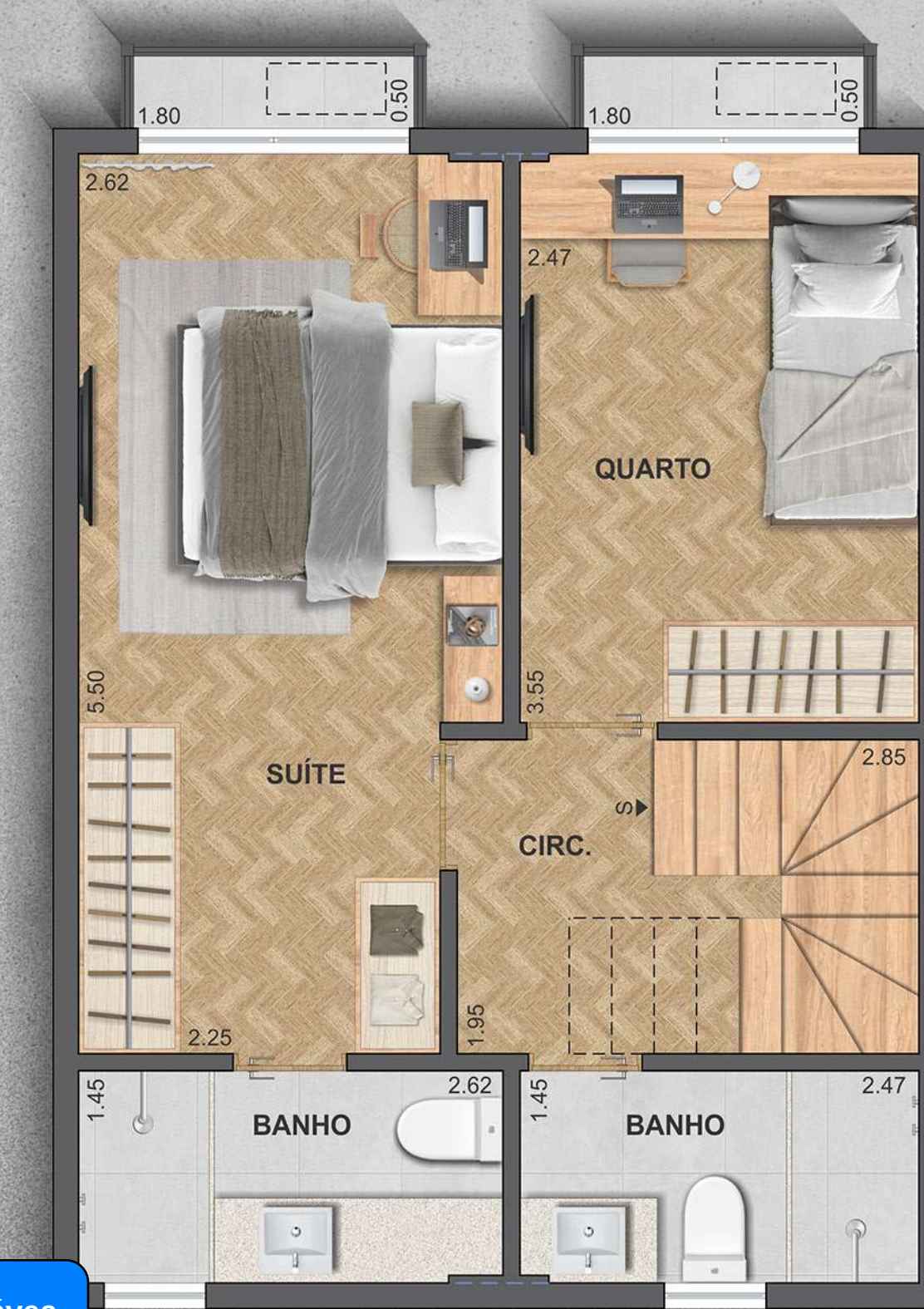


DV VmR GH HLIR D HLIR GDV S DUHGHV H VmR GH2QLGDV SHORV OLPLWHV HIWUHQRV GDV S DUHGHV GDV IDFKDGDV H IUHDV FRPXQV H
as áreas privadas e comuns serão entregues conforme memorial descritivo do empreendimento.
HWR SRGHUI VRIUHU PRGLZFDo}HV GHFRUUHQWHV GH H[LJrQLFDV GDV SRVWXUDV PXQLFLSLDV H HVWDGXDLV DOpP GH QHFHVVLGDGHV





CASA SUSPENSA // 502 E 504
PAVIMENTO SUPERIOR

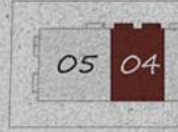


PAVIMENTO INFERIOR

ÁREA PRIVATIVA:

COB 02: 68,46m ²

COB 04: 67,60m ²



A planta representa a
02 espelhada com p



<https://lancamentosrj.com/imoveis>

Rua Marques
de São Vicente

Clique aqui para conhecer o Soho Gávea

0.00 0.50 1.00

Escala Gráfica

\$ V FRWPDV VmR GH HLIR D HLIR GDV SDUHGHV H VmR GH?QLGDV SHORV OLPLWHV H[HUUQRV GDV SDUHGHV GDV IDEKGDV H IUHDV FRPXQ com a NBR 12.721 ABNT.

As áreas e coisas poderão variar no limite de 5%.

A deciação (mobiliário e acessórios), revestimentos e paisagismo são meramente ilustrativos, não fazendo parte do contrato de construção.

Os acabamentos das áreas privativas e comuns serão executados conforme memorial descritivo do empreendimento.

2 SURMHW RSRGHU VRIUHU PRL?FDoHV GHERUUHQWHV GH H[LJ?QLDV GDV SRVWXUDV PXQLFLSDLV H HVWDGXDLV DOPP GH QHFHVVL salações.

\$ V F
com a NB
- As áreas
- A decora
- Os acab
2 SL
stalações



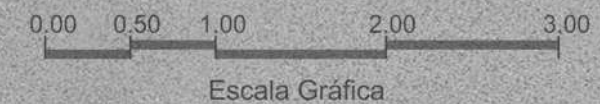
CASA SUSPENSA 503 // PAVIMENTO INFERIOR

ÁREA PRIVATIVA: 78,81m²

Clique aqui para conhecer o Soho Gávea



PAVIMENTO SUPERIOR



<https://lancamentosrj.com/imoveis>

Rua Marques
de São Vicente

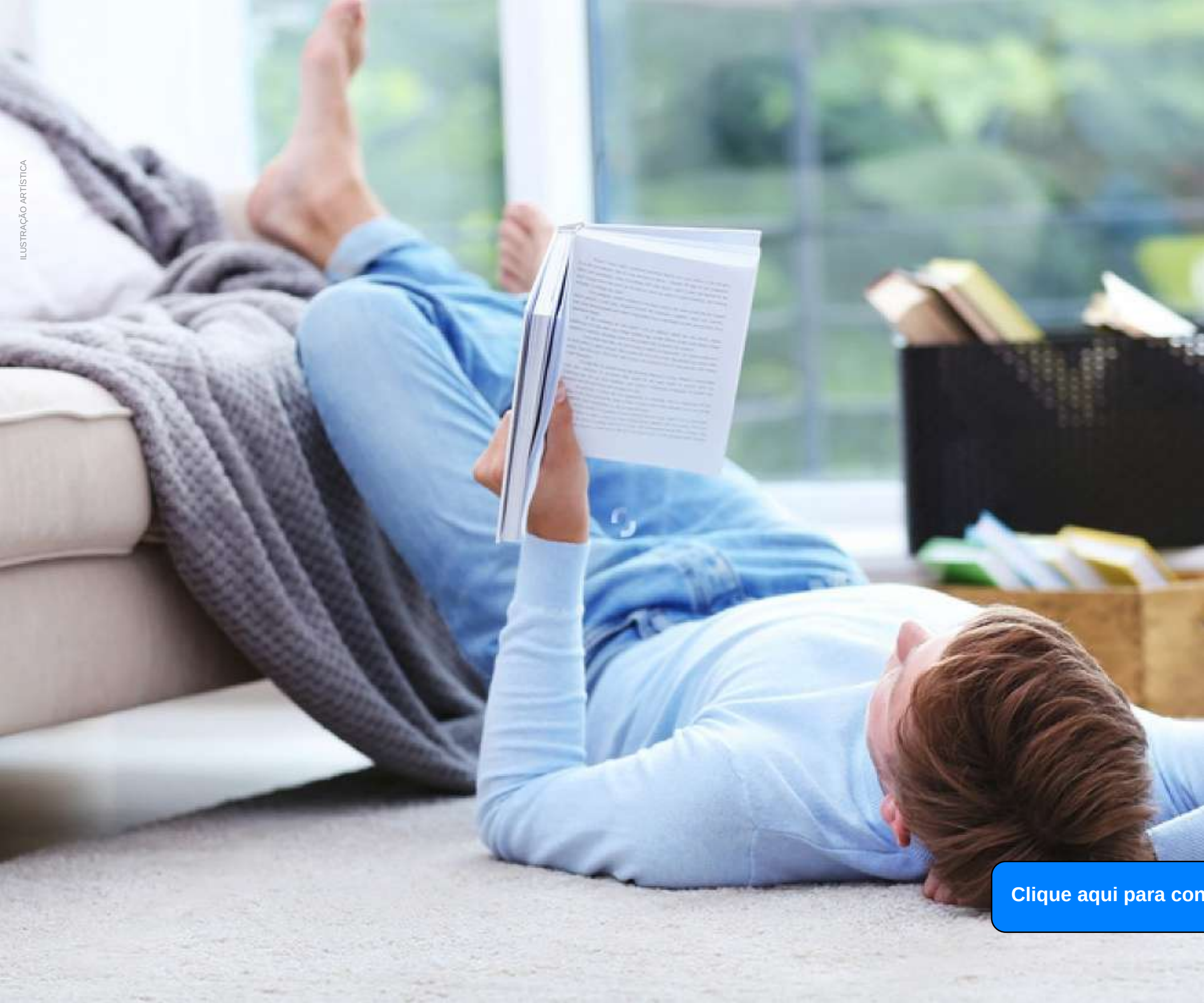


ILUSTRAÇÃO ARTÍSTICA

V FRWDV VmR GH HL[R D HL[R GDV SDUHGhV H VmR GH²QLGDV SHORV OLPLWHV HIWHUQRV GDV SDUHGhV GDV IDFKDGDV H IUHDV FRP
BR 12.721 ABNT.
áreas e cotas poderão variar no limite de 5%
acabamentos das áreas privativas e comuns serão entregues conforme memorial descritivo do empreendimento.
SURMHWR SRGHUI VRIUHU PRGL²FDoJHV GHFRUUHQWHV GH H[LJRQLDV GDV SRVWXUDV PXQLFLDLV H HVWDGXDLV DOpP GH QHFHVVL

Clique aqui para conhecer o Soho Gávea



ILUSTRAÇÃO ARTÍSTICA



<https://lancamentosrj.com/moveis>



3.000 m²

SUÍTE (Top Left): 2.69m x 3.95m. Includes a desk, chair, and bed.

BANHO (Top Center): 2.80m x 1.30m. Includes a toilet, sink, and shower.

SUÍTE (Top Right): 2.82m x 2.80m. Includes a bed and wardrobe.

SUÍTE MASTER (Bottom Left): 3.00m x 4.18m. Includes a large bed and wardrobe.

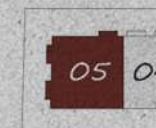
BANHO (Bottom Right): 2.82m x 1.45m. Includes a toilet, sink, and shower.

Staircase: Located in the center-right area, with a width of 1.80m.

Dimensions:

- Overall width: 1.80m (left and right sections).
- Overall depth: 3.00m (bottom section).
- Room dimensions: 2.69m, 3.95m, 2.80m, 1.30m, 2.82m, 2.80m, 3.00m, 4.18m, 1.80m, 1.45m.

PAVIMENTO INFERIOR



<https://lancamentosrj.com/imoveis>

// ÁREAS PRIVATIVAS

	Fechada	Casa Suspensa	Terraço	Total
101	47,20	18,99	25,04	91,23
102	28,89	1,80	15,64	46,33
103	33,58	1,80	22,04	57,42
104	28,36	1,80	11,71	41,87
105	51,81	2,70	40,73	95,24
201 a 401	47,20	18,99	—	66,19
202 a 402	28,89	1,80	—	30,69
203 a 403	33,58	1,80	—	35,38
204 a 404	28,36	1,80	—	30,16
205 a 405	51,81	2,70	—	54,51
Cob. 01	92,41	15,25	21,35	129,01
Cob. 02	64,90	2,70	—	67,60
Cob. 03	76,21	2,70	—	78,91
Cob. 04	63,89	2,70	—	66,59
Cob. 05	87,80	2,70	10,36	100,86

// FICHA TÉCNICA

- // Área do terreno: 515,42 m2
- // Endereço: Rua Marquês de São Vicente, 295
- // Unidades: 25
- // Tipologias:
- Studio
 - 08 unidades
 - Quart o e Sala – 04 Unidades
 - 2 Quart os – 11 unidades
 - 3 Quart os – 02 unidades
- // Elevadores: 02
- // Pavimentos: 09
- (Térreo, PUC, 05 andares de apartamentos, 01 andar de dependência do 5º pavimento e telhado)
- Áreas Privativas:
- // Vagas:
- Unidades de 3 quartos – 01 vaga
 - Unidades de 2 quartos – direito de uso de 01 vaga suspensa ou no piso.
 - Unidades de 1 quarto - direito de uso de 01 vaga suspensa, mediante aquisição do duplicador de vagas.

// DIFERENCIAIS

Conforto:

// Plantas racionalizadas.

// Infra estrutura de Split em todas as unidades*.

// Piso em porcelanato.

// Fechadura eletrônica nas portas de acesso das unidades.

// Salas com sacada, varanda ou terraço, com portas de vidro de correr, permitindo maior iluminação e ventilação.

Segurança das Áreas Comuns:

// Infraestrutura** para sistema de CFTV

// Infraestrutura** para alarme perimetral

// Infraestrutura** para instalação de portaria remota.

Sustentabilidade:

// Iluminação das áreas comuns com lâmpadas econômicas.

// Hidrômetros individuais.

// Descargas com duplo acionamento.

* Tubulação de cobre e dreno.

** Tubulação seca.



<https://lancamentosrj.com/imoveis>

Clique aqui para conhecer o Soho Gávea



[Clique aqui para conhecer o Soho Gávea](#)